



## Ajuntament de Breda

### ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

#### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm.: 3/2015  
Caràcter: Ordinari  
Dia: 18 de maig de 2015  
Hora d'inici: 20:30 hores  
Hora d'acabament: 21:30 hores  
Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament

#### Assistents

Sr. Jordi Iglesias i Salip (CiU), alcalde  
Sra. Teresa Martorell i Julià (CiU), regidora  
Sr. Joan Miquel Terradas i Giol (CiU), regidor  
Sra. Judit Cortada i Esteve (CiU), regidora  
Sr. Jaume Anglada i Sarsnach (Tots per Breda), regidor  
Sr. Joan Antoni Frias Redondo (Tots per Breda), regidor  
Sr. Dídac Manresa Molins (ERC-Breda), regidor  
Sr. Andreu Pujol Mas (ERC- Breda), regidor  
Sra. Eva Andrés Masó (ERC- Breda), regidora  
Sr. Josep Amargant Argemí (ERC- Breda), regidor  
Sr. Antoni Marin Acuña (Breda@XXI-PM), regidor

#### Secretaria

Sra. Maite Pérez Vicente, secretària.

#### ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de les actes de la sessió plenària ordinària de data 23 de febrer i de la sessió plenària extraordinària de 28 d'abril de 2015.
- 2.- Donar compte de les resolucions adoptades des de l'última sessió ordinària plenària.
- 3.- Donar compte dels Decrets d'aprovació de la liquidació del pressupost 2014.
- 4.- Donar compte del Decret 81/2015 i de l'informe d'intervenció de la incorporació de romanents de crèdit de 2014.
- 5.- Informes de tresoreria de mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- 6.- Informe del Període Mig de Pagament (PMP) .
- 7.- Aprovació del Pla pressupostari a mig termini, període 2016 a 2018.
- 8.- Elecció de jutge de pau titular de Breda.
- 9.- Ratificar el Decret d'Alcaldia 143/2015, de 21 d'abril, pel que es designa a la Sra. Teresa Martorell Julià com a representant de l'Ajuntament de Breda a la Comissió d'avaluació de la Directors de l'Escola Montseny de Breda.
- 10.- Aprovació definitiva de l'ocupació directa de la finca cadastral 385109DG6232N0001KZ.
- 11.- Aprovació inicial Exp. 2/2015 de modificació de crèdit.
- 12.- Acord d'aprovació a la correcció de l'errada material continguda en el paràmetre de densitat previst a l'article 155 de les NNSS del municipi de Breda i a la resta de resolucions a les que afecta aquesta errada.
- 13.- Validació del Text Refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl no urbanitzable de Breda.
- 14.- Acord per a posar a disposició del Departament d'Ensenyament l'edifici situat al carrer nou número 3 i aprovació del corresponent conveni.



## Ajuntament de Breda

15.- Modificació de la Plantilla de personal de l'Ajuntament en relació a la categoria dels vigilants municipals.

16.- Assumptes urgents.

17.- Precs i preguntes.

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:**

Abans d'entrar a l'aprovació del primer punt de l'ordre del dia, el Sr. Alcalde manifesta que es retira el punt 15 de l'ordre del dia, que tenia com a objecte la modificació de la Plantilla de personal de l'Ajuntament en relació a la categoria dels vigilants municipals, per qüestions administratives en la tramitació de l'expedient.

### **1.- Aprovació de les actes de la sessió plenària ordinària de data 23 de febrer i de la sessió plenària extraordinària de 28 d'abril de 2015.**

Prèviament s'han repartit els esborranys de les actes juntament amb la convocatòria d'acord amb el que estableix l'article 110.3 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el TRLMRLC.

#### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

### **2.- Donar compte de les resolucions adoptades des de l'última sessió ordinària plenària.**

L'article 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, estipula que una de les funcions del Ple és la de control i fiscalització dels òrgans de govern; a fi de fer efectiva aquesta funció i en compliment del que estableix l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, l'alcalde dóna compte succinta al Ple de les resolucions que ha adoptat des de l'última sessió ordinària plenària, i es relacionen a continuació les actes de les Juntes de Govern Local celebrades:

- 1JG2015 del 12 de gener
- 2JG2015 del 28 de gener
- 3JG2015 del 9 de febrer
- 4JG2015 del 5 de març
- 5JG2015 del 16 de març
- 6JG2015 del 30 de març
- 7JG2015 del 20 d'abril

A les Juntes de Govern Local s'hi troben compresos tots els Decrets dictats per l'Alcaldia durant l'esmentat període.

Les Juntes esmentades, han estat facilitades als portaveus dels grups polítics mitjançant còpia en el moment de notificació de la convocatòria del present Ple.

### **3.- Donar compte dels Decrets d'aprovació de la liquidació del pressupost 2014.**

Es dóna compte al Ple de la corporació del decret núm. 57/2015 de 27 de febrer de 2015 i del 126/2015 de 13 d'abril de 2015 que rectifica l'anterior, d'acord amb el Text Refós 2/2004 de la Llei 39/88 reguladora de les Hisendes Locals.



## Ajuntament de Breda

### Intervencions

El Sr. Alcalde aclareix la correcció continguda en el decret d'alcaldia 126/2015 de modificació del 57/2015 que tenia per objecte la liquidació de pressupost. La procedència d'aquest error es deu a que comptablement es va duplicar el reconeixement del dret de la liquidació de l'IAE pel que fa a la quota provincial.

Posteriorment comenta el decret de liquidació del pressupost, especialment pel que fa a la provisió del dubtós cobrament i la seva afectació al romanent de la Tresoreria.

#### **4.- Donar compte del Decret 81/2015 i de l'informe d'intervenció de la incorporació de romanents de crèdit de 2014.**

Es dóna compte al Ple de la corporació del decret núm. 81/2015 de 17 de març pel qual s'aprova l'expedient 1/2015 d'incorporació de romanents de crèdit de l'exercici 2014, previ informe de la secretària-interventora.

Atès que segons el Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel que s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, s'ha de donar compte al Ple dels informes de Intervenció.

Donem compte de l'informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària corresponent a l'expedient de incorporació dels romanents de crèdit del pressupost 2014.

#### **5.- Informes de tresoreria de mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.**

Segons la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'han de trametre trimestralment els informes que preveu l'article 4.3 al Ministeri d'Economia i Hisenda i al Departament d'Economia i Coneixement.

Atès que l'Ordre HAP/2082/2014 introdueix un nou apartat a l'art. 16 de l'Ordre Ministerial HAP/2105/2012, on estableix l'excepció a l'obligació de subministrament dels informes trimestrals de morositat a les Corporacions Locals de població no superior a 5.000 habitants, pel que respecte als tres primers períodes del any.

Es dóna compte al Ple de la Corporació de l'excepció de l'obligació de presentació dels informes de morositat dels primers tres trimestres de l'any.

#### **6.- Informe del Període Mig de Pagament (PMP).**

Per tal de donar compliment el previst al Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, s'ha de trametre trimestralment l'informe referent al càlcul del Període Mitjà de Pagament de les Entitats Locals.

**Primer.-** Es dóna compte al Ple del Període Mig de Pagament del primer trimestre de 2015 calculat d'acord amb allò previst al Reial Decret 635/2014.

**Segon.-** Publicar en el web municipal els informes que, en base a aquesta informació, han estat comunicats al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.



## Ajuntament de Breda

### 7.- Aprovació del Pla pressupostari a mig termini, període 2016 a 2018.

#### Antecedents

Atès que l'ordre HAP/2105/2012 de l'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament de la informació, previstes a la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera, que estableix a l'article 6 la obligació de trametre informació sobre els plans pressupostaris a mig termini, recollits a l'article 29 de la LO 2/2012, en els que s'emmarca l'elaboració dels pressupostos de les Entitats locals.

Conforme a l'article 5 de l'Ordre HAP/2105/2012 s'ha de trametre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP) per mitjans electrònics. El 20 de març de 2015 es va trametre al MINHAP, en compliment de la normativa establerta.

#### Legislació aplicable

- Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació el següent acord:**

**Primer.-** Aprovar el Pla pressupostari a mig termini, pel 2016 a 2018, presentats el 20 de març de 2015 al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP), en compliment de l'ordre HAP/2105/2012 de l'1 d'octubre.

**Segon.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

#### Intervencions

El Sr. Dídac Manresa diu que es tracta d'una projecció a nivell tècnic, veiem que té lògica i continuïtat i ens abstindrem.

El Sr. Antoni Marín diu que per tema de temps potser seria més lògic que ho aprovés el nou equip de govern.

L'Alcalde diu que no es tracta d'un marc pressupostari polític, es tracta d'una projecció a nivell tècnic limitat pels sostres de despesa.

#### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 6 vots a favor i 5 abstencions, dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

### 8.- Elecció de jutge de pau titular de Breda.

#### Antecedents

En data 30 de març es va fer pública la convocatòria per a l'elecció del Jutge de Pau titular de Breda mitjançant edicte publicat al BOP de Girona, número 69 de 10 d'abril de 2015, al tauler d'edictes del Jutjat de 1a Instància i Instrucció núm. 3 de Santa Coloma de Farners, al de l'Agrupació de Secretaries de Jutjat de Pau d'Hostalric, Riells i Viabrea i Breda i al de l'Ajuntament de Breda.



## Ajuntament de Breda

Transcorregut el termini de presentació d'instàncies per participar en el procés d'elecció del Jutge de Pau Titular de Breda s'han rebut les següents:

Ordre	RE I DATA	NOM	COGNOMS	DNI
1	RE 0862 - 13/04/2015	AA	CP	335-C
2	RE 0885 - 15/04/2015	F	RS	705-X
3	RE 0889 - 15/04/2015	A	SC	981-Z
4	RE 1070 - 28/04/2015	S	SS	487-A

En aquest procés, i en el cas de Breda, correspon a la Corporació proposar qui ha de ser Jutge de Pau Titular segons ofici que consta a l'expedient, tramés per la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Valorats els currículums vitae presentats i tenint en compte que el Sr. AS és l'actual jutge de pau titular i la seva trajectòria exemplar en l'exercici del seu càrrec, se'l proposa per al nomenament al càrrec de Jutge de Pau Titular de Breda.

### Legislació aplicable

- Els articles 4 a 6, 20, 21 i article 28 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau.
- Els articles 99 a 103 i article 395 de la Llei Orgànica 6/1985, de 1 de juliol, del Poder Judicial.
- Els articles 22.2 p) i 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- La Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per la Iguatlat Efectiva de Dones i Homes.
- L'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** Proposar pel càrrec de Jutge de Pau Titular del municipi de Breda al Sr. ASC.

**Segon.-** Trametre aquest acord al Sr. Jutge Degà de Primera Instància i Instrucció de Santa Coloma de Farners i al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, proposant el seu nomenament.

**Tercer.-** Notificar l'acord als candidats que no han resultat escollits, agraint-los la participació.

**Quart.-** Facultar a l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

### Intervencions

El Sr. Alcalde diu que a nivell d'equip de govern es proposa el Sr. ASC.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.



## Ajuntament de Breda

**9.- Ratificar el Decret d'Alcaldia 143/2015, de 21 d'abril, pel que es designa a la Sra. Teresa Martorell Julià com a representant de l'Ajuntament de Breda a la Comissió d'avaluació de la Directora de l'Escola Montseny de Breda.**

Per part de l'Alcalde s'exposa el contingut del Decret d'Alcaldia 143/2015, de 21 d'abril, que literalment diu:

***"Designar la regidora Teresa Martorell Julià com a representant de l'Ajuntament de Breda a la Comissió d'avaluació de la Directora de l'Escola Montseny de Breda***

### **Antecedents**

*Per tal de constituir la Comissió d'avaluació de la Directora de l'escola, s'ha sol·licitat la designació d'un representant de la Corporació.*

*Atès que en data 18 de juliol de 2011, per acord del Ple del Cartipàs municipal es va nomenar com a representant de la Corporació en el Consell Escolar de l'Escola Montseny a la regidora municipal Teresa Martorell i Julià.*

***Per tot allò exposat i en virtut de les facultats atorgades per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,***

### **Resolc,**

***Primer.-*** Designar a la Sra. Teresa Martorell Julià com a representant de l'Ajuntament de Breda a la Comissió d'avaluació de la directora de l'Escola Montseny de Breda.

***Segon.-*** Notificar la present resolució a la Sra. Teresa Martorell Julià i a l'Escola Montseny de Breda.

***Tercer.-*** Ratificar la present resolució pel proper Ple de la Corporació."

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació el següent acord:**

**Primer.-** Ratificar l'aprovació de la designació de la Sra. Teresa Martorell Julià com a representant de l'Ajuntament de Breda a la Comissió d'avaluació de la directora de l'Escola Montseny de Breda.

**Segon.-** Notificar la present ratificació a la Sra. Teresa Martorell Julià i a l'Escola Montseny de Breda.

**Tercer.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

**10.- Aprovació definitiva de l'ocupació directa de la finca cadastral 385109DG6232N0001KZ.**

### **Antecedents**

Les normes Subsidiàries de Planejament de Breda van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme en sessió de data 26 de setembre de 1990 i el Text refós de la normativa va ser aprovat l'any 2005.

Les NNSS inclouen els terrenys objecte del present expedient d'ocupació directa dintre del sector de sòl urbanitzable PP7 Repiaix.

El Pla parcial del PP7 Repiaix es va aprovar definitivament per la Comissió d'urbanisme de Girona en data 10 de març de 1999 i es va publicar al DOGC 4965 de 10 de setembre de 2007.



## Ajuntament de Breda

El Pla parcial del PP7 divideix el sector en dos subsectors: el residencial i l'industrial, i qualifica de sistema d'equipament una franja de terreny de 2.809,87 m<sup>2</sup> situada al costat del cementiri, dintre del subsector industrial.

En data 13 de febrer de 2015 va ser emesa memòria d'Alcaldia sobre la necessitat d'ocupació de terrenys per a la construcció d'un tanatori municipal.

Amb data de 9 de febrer de 2015 va ser tramès un informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a dur a terme l'ocupació directa.

Amb data 9 de febrer de 2015, els Serveis Tècnics Municipals van emetre un informe sobre la relació de terrenys i propietaris afectats per l'ocupació directa, amb indicació dels aprofitaments urbanístics corresponents a cada un d'aquests i el sector o polígon d'actuació urbanística on s'hauran de fer efectius el seus drets.

El Ple de la Corporació de data 23 de febrer de 2015 va acordar iniciar l'expedient d'ocupació per a l'establiment del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris en aquests terrenys.

L'anunci de l'aprovació inicial es va publicar en el BOP de Girona núm. 48 de data 11 de març de 2015, al taulell d'anuncis i a la pàgina web d'aquest Ajuntament durant el termini reglamentari.

En data 1 d'abril de 2015, s'emet certificat de no al·legacions.

### **Legislació aplicable**

- L'article 156 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Els articles 215 a 218 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- L'article 112 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre de 1954.
- L'article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, procedint la seva aprovació pel Ple de la Corporació, en virtut de l'article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació el següent acord:**

**Primer.-** Aprovar definitivament l'expedient d'ocupació directa per a l'establiment del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris en els terrenys que a continuació es relacionen pertanyents als titulars que també es detallen, així com a l'aprofitament urbanístic que els correspon i el sector on aquest s'ha de materialitzar:

#### ***“Descripció de la finca:***

*La finca qualificada d'equipament pel PP7 Repiaix i que és objecte del present expedient, és una finca de forma rectangular i superfície segons el Pla parcial 2.809,87 m<sup>2</sup>. Limita pel nord amb el carrer de Sant Sebastià, per l'est amb el cementiri, pel sud amb finca qualificada de zona verda i per l'oest amb vial de nova creació previst al Pla parcial.*

*A la finca objecte d'ocupació no hi ha edificacions ni instal·lacions.*



## Ajuntament de Breda

### **Dades cadastrals:**

*Referència cadastral: La finca objecte d'aquest expedient es correspon amb part de la finca cadastral 3825109DG6232N0001KZ.*

*El titular cadastral de la finca és JMC.*

### **Dades registrals:**

*La finca objecte d'aquest expedient es correspon amb part de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners al tom 2282, llibre 54 de Breda, foli 40, finca 423.*

*Identificador registral: 17018000124527*

*Titular registral: JMC*

### **Càrregues:**

- 1. Anotació preventiva d'embargament a favor del Estat sobre la totalitat de la finca amb data anotació 26/11/2014:  
Anotació preventiva d'embargament aplaçament/fraccionament de pagament com a mesura cautelar en substitució de garantia, que respon al pagament de 10.991,97 euros de principal, 1.336,64 euros d'interessos d'aplaçament i 3.082,15 euros corresponents al 25% del principal més interessos.*
- 2. Afecta, durant el termini de 4 anys, al pagament de las liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per Impost de transmissions patrimonials i Actes jurídics Documentats, segons nota de data 26/11/2014, al marge de l'anotació A de la finca 423, al foli 40 del to 2282, llibre 54 de Breda."*

**Segon.-** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona el següent acord.

**Tercer.-** Notificar personalment a les persones propietàries i titulars de drets inscrits en el Registre de la Propietat, i a la resta de persones titulars de drets que siguin coneguts.

**Quart.-** Facultar al Sr. Alcalde de la Corporació per dur a terme l'ocupació directe efectiva de la finca, mitjançant una acta d'ocupació.

**Cinquè.-** Trametre una còpia dels actes al Registre de la Propietat, per a inscriure a favor seu les finques ocupades i a favors de les persones propietàries afectades, i en un foli independent, l'aprofitament corresponent a les finques ocupades.

### Intervencions

El Sr. Dídac Manresa explica que ERC votarà a favor ja que consideren que és lògic que es situï el tanatori al costat del cementiri. Però què en pensa el propietari de la finca?

El Sr. Alcalde manifesta que no hi ha hagut al·legacions i que aquest expedient deriva del PP7, es tracta d'un terreny afectat per a equipaments. L'expropiació no es considera adequada i la ocupació directa implica que el propietari continua tenint els drets en la futura reparcel·lació, es tracta d'una cessió anticipada de l'equipament.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.





## Ajuntament de Breda

### 11.- Aprovació inicial Exp. 2/2015 de modificació de crèdit.

#### Antecedents

**Primer.-** Atès que es volen portar a terme actuacions de millora i manteniment de vials i essent insuficient el crèdit per atendre aquesta nova despesa, es vol suplementar la partida de despeses 1532-61904 amb els recursos propis de la partida 1721-60700, d'acord amb l'article 36 del Reial decret 500/1990, en el que el finançament dels suplementos de crèdits es pot fer, entre d'altres, amb anul·lacions o baixes de crèdit, pel que resulta procedent tramitar l'expedient de suplement de crèdit.

**Segon.-** Atès que al pressupost de l'exercici 2015 es va aprovar l'aplicació pressupostària de despesa 1721-62700 "PUOSC 2015\_Adequació de la ruta de la Tordera i de la riera d'Arbúcies en el municipi de Breda" segons el següent detall:

Apl. Press.		INVERSIONS	DESPESES	FINANÇAMENT	
Prog.	Econ.	2015	IMPORT	DIPUTACIÓ	RECURSOS PROPIS
1721	60700	PUOSC 2015 Adq. Ruta de la Tordera i riera d'Arbúcies a Breda	45.519,86	25.829,96	19.689,90

Vist que el 30 de gener de 2015, amb registre d'entrada número 189, es rep del departament d'Assistència i Cooperació als Municipis, de la Diputació de Girona, el canvi d'annualitat del projecte de 2015 a 2016, des de la regidoria d'hisenda es proposa donar de baixa aquesta inversió del pressupost del 2015.

**Tercer.-** Davant la necessitat de portar a terme determinades despeses i essent insuficient la partida pressupostària, atès que la base novena de les d'execució del pressupost permet imputar l'import total o parcial d'un crèdit a altres partides pressupostàries corresponents a diferents nivells de vinculació jurídica, resulta procedent tramitar un expedient de transferències de crèdit, segons l'article 34 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 90.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

#### Fonaments de Dret

- Articles 35 i 36 del Reial decret 500/1990.
- Article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

#### Proposo:

**Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/2015, segons el següent detall:

#### 1. SUPLEMENT DE CRÈDIT

Partida		Denominació	Import		
Grup	Eco.		Partida	Suplement	Total
1532	61904	Millores i manteniment de vials i instal·lacions de la via pública	6.246,33	19.689,90	25.936,23
<b>FINANÇAMENT</b>					
1721	60700	PUOSC 2015 Adq. Ruta de la Tordera i riera d'Arbúcies a Breda	45.519,86	-19.689,90	25.829,96



## Ajuntament de Breda

### 2. BAIXA DE CRÈDIT

Partida		Denominació	Import		
Grup	Eco.		Resta partida	Baixa	Total
1721	60700	PUOSC 2015 Adq. Ruta de la Tordera i riera d'Arbúcies a Breda	25.829,96	-25.829,96	0,00

Amb aquesta baixa el pressupost de despeses pel 2015, queda segons el següent detall:

PRESSUPOST DESPESES	INICIAL	Exp. Incorporació romanents 1/2015	Baixa Exp. 2/2015	TOTAL CONSOLIDAT 2015
3.179.475,10 €		310.221,19 €	-25.829,96 €	3.463.86633 €

### 3. TRANSFERÈNCIES ENTRE PARTIDES

Grup	Econ.	Denominació	Import	Modificació	Total
312	622.04	Plataforma de serveis gent gran	10.950,75	-4.000,00	6.950,75
151	627.00	Projectes tècnics	20.000,00	-5.000,00	15.000,00
320	632.01	Instal·lacions educatives i culturals	45.000,00	-20.000,00	25.000,00
		<b>TOTAL BAIXA PARTIDES</b>		<b>-29.000,00</b>	
132	619.03	Instal·lació seguretat externa a vials i edificis	3.816,53	5.000,00	8.816,53
1532	61904	Millores i manteniment de vials i instal·lacions de la vía pública	25.936,23	20.000,00	45.936,23
920	626.00	Equips per a procesos de la informació	10.000,00	4.000,00	14.000,00
		<b>TOTAL INCREMENT PARTIDES</b>		<b>29.000,00</b>	

**Segon.-** Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions en aquest termini, s'entendrà aprovat definitivament el pressupost sense necessitat de posterior acord plenari.

**Tercer.-** Publicar el pressupost modificat, quan l'expedient esdevingui definitiu, resumit per capítols al BOP.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester per dur a terme aquest acord.

#### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 6 vots a favor i 5 abstencions, dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

**12.- Acord d'aprovació a la correcció de l'errada material continguda en el paràmetre de densitat previst a l'article 155 de les NNSS del municipi de Breda i a la resta de resolucions a les que afecta aquesta errada.**

#### **Antecedents**

**Primer.-** Les NNSS de Breda es van aprovar definitivament en data 26/09/1990. En relació amb la UA14 les NNSS inclouen a l'article 155 la fitxa del sector UA14 Verge de Montserrat que determina numèricament l'aprofitament, densitat, nombre d'habitatges i cessions de vialitat, parcs i equipaments.



## Ajuntament de Breda

La documentació gràfica de les NNSS determina gràficament en el plànol 2.5.6 l'ordenació detallada del sector amb la vialitat, ubicació de les zones verdes i equipaments, i la ubicació de l'aprofitament privat detallant la zonificació.

Finalment les NNSS en el punt 5 de la memòria determinen la quantificació de la proposta exposant el mètode pel còmput d'habitatges a cada zona.

**Segon.-** El PP7 Repiaix (aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona en data 21/10/1990) inclou una correcció d'ofici referent al límit del sector PP7. Es tracta d'una correcció gràfica que incorpora part de l'àmbit de la UA14 dintre de l'àmbit del PP7. En concret, la part nord del la UA14 qualificada de vialitat. Per tant, la correcció d'ofici disminueix la superfície de la UA14 però no determina com afecta aquesta correcció als paràmetres del sector UA14.

**Tercer.-** En sessió de 26/03/2014, la CTU de Girona va adoptar l'acord de donar-se per assabentada de l'aprovació definitiva per part de l'Ajuntament de Breda de l'Estudi de Detall de la UA14 promogut per la Junta de Compensació UA14, **sempre i quan es mantingui la densitat de 20,90 hab/Ha prevista en l'article 155 de les NNSS.**

**Quart.-** L'equip redactor de l'Estudi de Detall, en revisar les característiques de la unitat d'actuació (UA14 Verge de Montserrat), ha detectat que aquest paràmetre de densitat (de 20,90 hab./ha previst a l'article 155 de les NNSS) és materialment erroni, doncs no s'ajusta a la realitat actual de l'àmbit, que ha sofert una disminució superficial rellevant respecte a la que es va considerar quan es varen aprovar les Normes subsidiàries de planejament.

En data 05/12/2014 la Junta de Compensació de la UA14 sol·licita a l'Ajuntament de Breda que promogui la rectificació de l'errada material en relació amb l'afectació de la correcció d'ofici del PP7 sobre les determinacions de la UA14.

**Cinquè.-** Vistos els informes tècnics i jurídics i en base als antecedents mencionats.

**Sisè.-** En data 17 de desembre de 2014 l'ajuntament sol·licita a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona la correcció de l'errada material continguda en el paràmetre de densitat previst a l'article 155 de les NNSS del municipi de Breda, en els plànols d'ordenació de l'àmbit i a la resta de resolucions a les que afecta aquesta errada, d'acord amb la sol·licitud presentada per la Junta de Compensació de la UA14 Verge de Montserrat i els informes tècnics i jurídics que consten a l'expedient.

**Setè.-** En data 23 de desembre de 2014 i mitjançant RE 2315, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona requereix a l'Ajuntament per completar la documentació aportada, acord de Ple d'aprovació de la correcció de l'errada i diligència d'aquest acord als dos exemplars tècnics que han de contenir la documentació actual i la documentació proposada.

D'acord amb l'article 105.2 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

### Legislació aplicable

- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Breda, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme en sessió de data 26/09/1990.
- Text refós de la Llei d'Urbanisme, Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer
- Reglament de la Llei D'Urbanisme, Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Article 105.2 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.



## Ajuntament de Breda

### **Per tot allò exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Aprovar la correcció de l'errada material continguda en el paràmetre de densitat previst a l'article 155 de les NNSS del municipi de Breda, en els plànols d'ordenació de l'àmbit i a la resta de resolucions a les que afecta aquesta errada, d'acord amb la sol·licitud presentada per la Junta de Compensació de la UA14 Verge de Montserrat i els informes tècnics i jurídics que consten a l'expedient.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona junt amb la documentació requerida per tal que adopti els acords oportuns per a la correcció de l'errada material continguda a l'article 155 de les NNSS del municipi de Breda i a la resta de resolucions a les que afecta aquesta errada.

**Tercer.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

### Intervencions

El Sr. Dídac Manresa diu que entén que la Comissió Territorial d'Urbanisme està d'acord amb aquesta correcció.

El Sr. Alcalde li respon que s'entén que sí.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 10 vots a favor i 1 abstencions, dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

### **13.- Validació del Text Refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl no urbanitzable de Breda.**

#### **Antecedents**

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 22 de juliol de 2014, va aprovar definitivament el Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl no urbanitzable de Breda, supeditant-ne la publicació a la presentació d'un text refós que incorporés un conjunt de prescripcions.

El Ple de la Corporació de data 24 de novembre de 2015 va validar el Text Refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl no urbanitzable de Breda i es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal de que hi donés la conformitat.

En data 20 de març de 2015 RE núm. 661, la Comissió Territorial d'Urbanisme va emetre informe desfavorable a la conformitat del text refós.

Els tècnics redactors del Pla Especial una vegada analitzades les prescripcions han presentat un nou Text Refós.

### **Per tot allò exposat es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:**

**Primer.-** Validar el Text Refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl no urbanitzable de Breda, elaborat per l'equip redactor encarregat per l'ajuntament en els termes que consten a la documentació de l'expedient.

**Segon.-** Elevar l'expedient diligenciat del text refós del Pla Especial del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl no urbanitzable a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per tal que ho publiqui al DOGC a l'efecte de la seva executivitat.



## Ajuntament de Breda

**Tercer.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

### **14.- Acord per a posar a disposició del Departament d'Ensenyament l'edifici situat al carrer nou número 3 i aprovació del corresponent conveni.**

#### **Antecedents**

Atès que és voluntat de l'equip de govern que es porti a terme l'Educació Secundària Obligatòria al municipi de Breda.

Atès que al municipi de Breda és necessari ubicar un Institut d'Ensenyament Secundari en un immoble del qual l'Ajuntament és arrendatari, ja que no es disposa d'un altre indret.

Atès que l'Ajuntament va signar en data 1 de març del 2007 contracte d'arrendament amb l'associació denominada Cercle Bredenc, propietària del local conegut com a dependència de l'Antic Cafè Vell així com dels annexos de la cuina i antiga secretaria del Cercle Bredenc, situats a la primera planta de l'edifici situat al C/ Nou número 3.

En data 24 de març de 2015 es signa annex al contracte esmentat, pel qual l'arrendador autoritza a l'arrendatari a cedir les dependències que figuren en els plànols annexes i situades al local del C/Nou número 3, al Departament d'Ensenyament per a portar a terme les classes d'Educació Secundària Obligatòria, en els termes assenyalats en el Conveni que es signarà a l'efecte entre l'Ajuntament de Breda i el Departament d'Ensenyament.

Atès que per tal de posar a disposició del Departament d'Ensenyament les dependències mencionades a l'apartat anterior d'aquests antecedents és necessari la signatura d'un conveni.

#### **Legislació aplicable**

- Llei 30/1992 de 26 de novembre de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació el següent acord:**

**Primer.-** Posar a disposició del Departament d'Ensenyament per a portar a terme les classes d'Educació Secundària obligatòria les dependències situades al carrer Nou número 3 en els termes assenyalats en el conveni que es transcriu a l'apartat segon d'aquest acord.

**Segon.-** Aprovar el text del conveni que es transcriu a continuació:

**“CONVENI ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I L'AJUNTAMENT DE BRED A PER A LA UBICACIÓ D'UN INSTITUT D'ENSENYAMENT SECUNDARI**

*Barcelona, a*

*D'una part, l'I.I.M. Sr. \_\_\_\_\_, Alcalde-President de l'Ajuntament de Breda en virtut del seu nomenament a la sessió plenària del dia de i en virtut de les facultats que li són reconegudes a l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.*



## Ajuntament de Breda

*D'altra part, el Sr. Antoni Llobet i Mercadé, director general de Centres Públics del Departament d'Ensenyament, nomenat mitjançant el decret 219/2013 de 27 d'agost, publicat al DOGC número. 6449 de 29 d'agost, i actuant en virtut de la delegació de competències de la persona titular del Departament d'Ensenyament en diversos òrgans del Departament, atorgada mitjançant Resolució EDU/1839/2011 de 20 de juliol, publicada al DOGC número 5930 del dia 28 de juliol de 2011.*

*Atès el que disposen els articles 66.3, 71.1, i 191.1 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i l'article 159.3 d) de la Llei 12/2009 d'Educació de Catalunya.*

### **MANIFESTEN**

*Que al municipi de Breda és necessari oferir estudis d'ensenyaments secundaris obligatoris en un immoble del qual l'Ajuntament és arrendatari, atès que no es disposa d'un altre indret.*

*Que l'Ajuntament de Breda és arrendatari d'un immoble ubicat al carrer Nou número 3, format per un edifici de superfície útil de 19,98 m<sup>2</sup> a la planta baixa, 152,30 m<sup>2</sup> a la primera planta i 85,68 m<sup>2</sup> a la segona planta o altell.*

*Que d'acord amb l'especificat anteriorment, les parts es reconeixen mútuament la capacitat jurídica suficient per subscriure el present conveni de col·laboració, el qual es regirà per les següents*

### **CLAUSULES**

**Primera.- Objecte de la cessió.** L'Ajuntament de Breda cedeix l'ús gratuït al Departament d'Ensenyament d'una superfície útil de 19,98 m<sup>2</sup> a la planta baixa, 152,30 m<sup>2</sup> a la primera planta i 85,68 m<sup>2</sup> a la segona planta o altell de l'immoble situat al Carrer Nou número 3, segons els plànols adjunts, per destinar-ho a ubicar l'Institut, i en condicions adequades per servir a l'ús que es vol destinar.

**Segona.- Termini de la cessió.** El termini de la present cessió en ús, és mentre es destini a la finalitat per a la qual es cedeix.

**Tercera.- Obligacions del Departament d'Ensenyament.**- El Departament d'Ensenyament escolaritzarà els alumnes, d'acord amb la demanda escolar dels estudis que es cursin al mateix.

**Quarta.- Contraprestació econòmica.** El Departament d'Ensenyament no abonarà cap quantitat per l'ús de l'esmentat immoble.

**Cinquena.- Assegurança.**- El Departament d'Ensenyament, com a usuari, es farà càrrec de l'assegurança del contingut de l'immoble i l'Ajuntament de Breda es farà càrrec de l'assegurança del continent.

**Sisena.- Despeses urbanístiques i tributàries.** El Departament d'Ensenyament no abonarà cap quantitat per les despeses urbanístiques i/o tributàries que puguin afectar a la finca objecte de la cessió en ús.

**Setena.- Causas de resolució del present conveni.**- Seran clàusules de resolució d'aquest conveni les següents:

- El transcurs del termini de vigència.
- El mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- La denúncia per l'incompliment d'alguna de les parts, amb una antelació de tres mesos.
- Per causes sobrevingudes, no imputables a cap de les parts, sorgides de circumstàncies imprevistes.
- Les causes generals establertes per la legislació vigent.

**Vuitena.- Qüestions litigioses.**- Les qüestions litigioses sorgides respecte la interpretació, modificació, resolució i els efectes d'aquest conveni, seran resoltes de mutu acord i si no fos possible, serà competent la jurisdicció contencioso-administrativa.

**Novena.- Naturalesa del conveni.** El present conveni, que té naturalesa administrativa, s'estableix a l'empara del que preveu el capítol II del Títol IX, relacions administratives, de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

*Per tal que així consti, es signa el present document en duplicat exemplar en el lloc i data al principi indicat."*

**Tercer.-** Facultar a l'Alcalde per a la signatura del conveni.



## Ajuntament de Breda

**Quart.-** Notificar aquest conveni signat al Departament d'Ensenyament.

**Cinquè.-** Notificar aquesta resolució a l'entitat Cercle Bredenc.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

### **15.- Modificació de la Plantilla de personal de l'Ajuntament en relació a la categoria dels vigilants municipals.**

Retirat de l'ordre del dia

### **16.- Assumptes urgents.**

No n'hi ha

### **17.- Precs i preguntes.**

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió de la que essent la secretaria de la Corporació, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretaria

Jordi Iglesias i Salip

Maite Pérez Vicente