



Ajuntament de Breda

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 14JGL2016
Caràcter: Ordinari
Data: 18-07-2016
Hora d'inici: 22:00 hores
Hora d'acabament: 23:30 hores
Loc: Sala de Sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen

Dídac Manresa Molins, Alcalde
Andreu Pujol Mas
Eva Andrés Masó
Josep Amargant Argemí

Regidors convidats

Núria Marès de las Heras
Samuel Torres Torrent

Secretaria

Maite Pérez Vicente

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior 13JGL2016 (04-07-2016)
2. Assumptes delegats de Ple
 - 2.1. Aprovar l'adhesió al Conveni subscrit entre la Generalitat de Catalunya i la Diputació de Girona amb què s'estableix el Pla extraordinari d'assistència financera local 2016.
 - 2.2. Aprovar l'encàrrec de gestió a la Diputació de Girona per licitar la contractació agrupada d'una instal·lació de biomassa per a la millora d'eficiència energètica d'edificis a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics en el marc de la convocatòria d'ajuts als ajuntaments per a la instal·lació de calderes de biomassa i l'Annex: Conveni entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Breda per procedir a la contractació agregada d'una instal·lació de biomassa per a la millora d'eficiència d'edificis a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics.
3. Donar compte
 - 3.1. Donar compte de decrets d'alcaldia
4. Hisenda
 - 4.1. Aprovar pressupostos de subministraments i serveis
 - 4.2. Aprovar factures de subministraments i serveis
 - 4.3. Aprovar la concessió de bonificació o gratuïtat de la taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal per l'estiu 2016 en el municipi de Breda. Exp.- 3/2016
 - 4.4. Aprovar la concessió d'ajust assistencials per inscripcions al casals d'estiu
 - 4.5. Aprovació la resolució de concessió de subvencions a les entitats, associacions i col·lectius
 - 4.6. Aprovar pressupostos per actuacions de l'Àrea de Festes 2016
 - 4.7. Aprovar la liquidació d'Abastaments d'Aigua del Tordera S.L. referent al segon trimestre de 2016 de la concessió del servei d'aigua i clavegueram al municipi de Breda
 - 4.8. Aprovació de la memòria de manteniment, per tal de poder concórrer al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, període 2016-2017
5. Obres i Urbanisme
 - 5.1. Adjudicació del contracte d'arrendament dels solars destinats a aparcament públic
 - 5.2. Desestimar recurs potestatiu de reposició interposat contra l'acord de JGL de 25 d'abril de 2016
 - 5.3. Aprovació del pressupost per contractar la redacció del projecte de camí fluvial a la llera del Repiaix



Ajuntament de Breda

- 5.4. Aprovació del pressupost per contractar la redacció del projecte de reforma i urbanització de l'espai ocupat per l'antic claustre del monestir de Sant Salvador de Breda
- 5.5. Pròrroga del termini d'execució de l'obra d'urbanització d'una part del carrer Manel de Genovart de Breda.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A la sala d'actes de la casa consistorial es reuneix la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Breda en sessió ordinària a les 22:00 hores del dia 18 de juliol de 2016. Constatada l'existència de quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚMERO 13JGL2016 DE 4 DE JULIOL DE 2016.

Per part de l'Alcaldia es dóna lectura de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2016.

Sense que es produeixin més intervencions es passa a la votació d'aquesta, la qual queda aprovada per unanimitat pels membres de la Junta de Govern Local.

2. ASSUMPTES DELEGATS DE PLE

2.1 Aprovar l'adhesió al Conveni subscrit entre la Generalitat de Catalunya i la Diputació de Girona amb què s'estableix al Pla extraordinari d'assistència financera local 2016

Antecedents

El Decret 104/2014, de 22 de juliol, publicat el DOGC núm. 6671 de 24 de juliol, el Govern va aprovar la concessió de les subvencions de la línia de manteniment per als anys 2014 i 2015 del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya.

Vist que en data 6 de juliol d 2016 RE núm. 1878 la Diputació de Girona ens ha tramès l'acord de Ple pel qual aprova el conveni de col·laboració per al desenvolupament d'un Pla Extraordinari d'Assistència Financera Local 2016 per deutes pendents de pagament de la Generalitat de Catalunya als ens locals.

Atès que la Generalitat de Catalunya té deures derivats de les obligacions reconegudes corresponents a les anualitats 2014-2015 del PUOSC manteniment i conservació, i que l'Ajuntament de Breda té intenció d'adherir-se al conveni.

Legislació aplicable

Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Que l'Ajuntament de Breda s'adhereix al Conveni subscrit entre la Generalitat de Catalunya i la Diputació de Girona amb què s'estableix el Pla extraordinari d'assistència financera local 2016.



Ajuntament de Breda

Segon.- Que d'acord amb el que es preveu en l'esmentat Conveni, sol·licita a la Diputació de Girona un pagament per import de 29.557,4 euros, per compte dels crèdits que l'Ajuntament de Breda té enfront la Generalitat de Catalunya que es relacionen tot seguit:

Nº Doc. Pres	Nº Doc. FI	C. Gestor	Pos. Press	Import net	Concepte
651068376	5000309931	GO03	D/464000100/7130/0000	11.822,96 €	PUOSC 2014-2015 MANTENIMENT PAGAMENT 40%
651076809	5000355559	GO03	D/464000100/7130/0042	17.734,44 €	PUOSC manteniment 2015 bestreta 60%

Tercer.- Que, en garantia de la devolució de l'avançament sol·licitat, l'Ajuntament de Breda transmet els drets de cobrament dels esmentats crèdits a favor de la Diputació de Girona, de forma que, per quedar alliberada del deute, la Generalitat de Catalunya els haurà de fer efectius directament a aquesta Diputació.

Quart.- Comunicar el següent acord al Servei d'Assistència i Cooperació als Municipis de la Diputació de Girona, al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i als serveis comptables de la Corporació, pel seu coneixement i efectes.

Cinquè.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

2.2 Aprovar l'encàrrec de gestió a la Diputació de Girona per licitar la contractació agrupada d'una instal·lació de biomassa per a la millora d'eficiència energètica d'edificis a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics en el marc de la convocatòria d'ajuts als ajuntaments per a la instal·lació de calderes de biomassa i l'Annex: Conveni entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de Breda per procedir a la contractació agregada d'una instal·lació de biomassa per a la millora d'eficiència d'edificis a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics.

Antecedents

D'acord amb el que estableixen les bases reguladores de subvencions per inversions sostenibles per a la instal·lació de calderes de biomassa publicades mitjançant el BOP número 36 de 23 de febrer de 2016, les activitats objecte de les línies 1 i 2 previstes a les bases, s'hauran d'executar a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics.

En el marc de la millora de l'eficiència energètica, la Diputació, a través del Projecte BEnergi, té l'objectiu d'agrupament de les inversions en energia sostenible pels municipis gironins per tal d'aconseguir unes millors condicions en la contractació i donar suport tècnic i jurídic als ajuntaments, en tant que es tracta d'una matèria novedosa.

El present projecte ha rebut finançament del Programa de Recerca i Innovació Horitzó 2020 de la Unió Europea en virtut de l'acord de subvenció núm. 649789.

Dit això, per tal d'homogeneïtzar les característiques tècniques i optimitzar les condicions de l'adquisició dels equipaments, es permet, a través de la figura de l'encàrrec de gestió, delegar a la Diputació de Girona la licitació per a la compra o contractació agregada amb empreses de serveis energètics d'una caldera de biomassa i/o xarxa de calor per edificis municipals, que es formalitza a través del conveni de col·laboració de l'Annex I.

Vist que, com a beneficiari de l'ajut per la instal·lació de calderes de biomassa, l'Ajuntament de Breda té interès en instal·lar una caldera de biomassa i/o xarxa de calor a través d'un contracte amb empreses o micro empreses de serveis energètics.



Ajuntament de Breda

Vist que l'Ajuntament de Breda està interessat en utilitzar els serveis que ofereix la Diputació de Girona, en l'àmbit de l'assistència Tècnica i jurídica per procedir a la contractació agregada d'una caldera de biomassa i/o xarxa de calor a través de contractes amb empreses de serveis energètics.

La fórmula legal adient per articular aquest assessorament és l'encàrrec de gestió, previst a l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i l'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, que exigeixen la signatura d'un conveni per formalitzar l'encàrrec.

En virtut de l'article 123.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix que l'òrgan competent per la transferència de funcions o d'activitats a altres administracions públiques és el Ple.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament, en sessió plenària que va tenir lloc el dia 25 de juny de 2015.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Encarregar a la Diputació de Girona la gestió de la contractació agregada per a la instal·lació d'una caldera de biomassa i/o xarxa de calor a través d'empreses de serveis energètics.

Segon.- Els serveis que inclou l'encàrrec de gestió que s'efectua a favor de la Diputació són els que consten al conveni tipus transcrit a l'annex.

Tercer.- Aprovar el conveni a subscriure amb la Diputació de Girona, que s'adjunta com annex al present acord.

Quart.- La Diputació, gestionarà la contractació objecte d'aquest encàrrec agregant-la amb d'altres ajuntaments, en la mesura que aquesta agrupació sigui possible.

Cinquè.- Facultar a l'Alcalde/Alcaldesa, President/a per a formalitzar els documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord i en especial per a la signatura del conveni.

“ANNEX: CONVENI ENTRE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA I L'AJUNTAMENT DE BRED A PER PROCEDIR A LA CONTRACTACIÓ AGREGADA D'UNA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASSA PER A LA MILLORA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS A TRAVÉS DE CONTRACTES INNOVADORS AMB EMPRESES O MICRO EMPRESES DE SERVEIS ENERGÈTICS

Girona, _____ de 2016

I. ENTITATS QUE INTERVENEN

DIPUTACIÓ DE GIRONA, amb NIF P170000-A i domicili social a la Pujada de Sant Martí, 5 de Girona, representat pel seu president Il·lm. Sr. Pere Vila i Fulcarà, assistit pel secretari general, Sr. Jordi Batllori i Nouvilas, en virtut de les facultats conferides per acord de _____.

AJUNTAMENT DE BRED A, amb NIF P- 1703000-H representat pel seu Alcalde l'Il·lm. Sr. Dídac Manresa Molins, assistit per la Sra. Maite Pérez Vicente, Secretària de la corporació.

II. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

Per tal de fomentar la biomassa forestal per a ús tèrmic als municipis gironins, la Diputació de Girona, ha obert una convocatòria d'ajuts adreçada als ajuntaments de la província de Girona per instal·lar, en equipaments de titularitat i/o gestió municipal, calderes de biomassa llenyosa forestal, en forma d'estella, i/o xarxes de calor que utilitzin aquest combustible que hagin estat prèviament planificades en plans d'acció d'energia sostenible (PAES), aprovats per l'Ajuntament.

Les bases reguladores de la convocatòria publicades en el BOP núm. 36 de 23 de febrer de 2016 estableixen que les activitats objecte de l'ajut per a la millora de l'eficiència energètica d'edificis s'hauran d'executar a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics.



Ajuntament de Breda

En el marc de la millora de l'eficiència energètica, la Diputació, a través del Projecte BEnergi, té l'objectiu d'agrupament de les inversions en energia sostenible pels municipis gironins per tal d'aconseguir unes millors condicions en la contractació i donar suport tècnic i jurídic als ajuntaments, en tant que es tracta d'una matèria novel·losa.

El present projecte ha rebut finançament del Programa de Recerca i Innovació Horitzó 2020 de la Unió Europea en virtut de l'acord de subvenció núm. 649789.

Dit això, per tal d'homogeneïtzar les característiques tècniques i optimitzar les condicions de l'adquisició dels equipaments, es permet que de forma expressa els ajuntaments encarreguin la gestió a la Diputació de Girona per a la licitació agregada d'una instal·lació de Biomassa per la millora de l'eficiència energètica d'edificis a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics, la qual cosa es formalitza a través del present conveni.

L'import licitat el pagarà l'ajuntament beneficiari directament als proveïdors, prèvia factura detallada d'acord amb allò establert en el contracte amb empreses o micro empreses de serveis energètics, i es podrà justificar en el marc de la convocatòria d'acord amb el que indiquen les bases reguladores.

NORMATIVA APLICABLE

La Diputació de Girona té com a competència l'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, en virtut de l'article 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, amb la finalitat d'assegurar la prestació integral adequada pels municipis de la província, tant des del punt de vista de l'eficiència tècnica com econòmica, dels serveis de competència municipal.

Vist l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i l'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, que preveu que la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius, els organismes o les entitats públiques pot ésser encarregada a altres òrgans, organismes o entitats públiques de la mateixa administració o d'una altra de diferent, per raons d'eficàcia o quan no es tinguin els mitjans tècnics idonis per a dur-la a terme.

Atès que per a dur a terme l'encàrrec de gestions la mateixa normativa preveu la formalització d'un conveni entre les administracions implicades.

En virtut d'aquest marc legal, l'Ajuntament de _____ va aprovar en data _____ l'encàrrec de la gestió a la Diputació de Girona per portar a terme la licitació d'una instal·lació de biomassa a través d'un contracte amb empreses o micro empreses de serveis energètics per la qual cosa es subscriu aquest conveni amb subjecció als següents

PACTES

PRIMER.- ACTUACIONS OBJECTE DEL CONVENI

L' Ajuntament encarrega la gestió de la contractació agregada a la Diputació de Girona d'una instal·lació de biomassa en un o varis equipaments de titularitat i/o gestió municipal per la millora de l'eficiència energètica d'aquests a través de contractes innovadors amb empreses o micro empreses de serveis energètics, assumint cada municipi els pagaments que d'aquest se'n derivin.

SEGON.- ÀMBIT SUBJECTIU

El present Conveni entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament es farà extensible als organismes autònoms i entitats dependents d'aquest, així com tots aquells ens de titularitat municipal que puguin ser objecte de la subvenció per a la instal·lació de calderes de biomassa; entenent-se que qualsevol menció que es faci en el present Conveni de l'Entitat local, es farà extensible als anteriors, sens perjudici d'allò disposat en l'article 4.1.g del TRLCSP.

TERCER.- PROCEDIMENT

- a) *La Diputació de Girona redactarà els plecs per a la licitació d'acord amb les indicacions de l'ajuntament i previ a la seva aprovació i publicació el remetrà a l'Ajuntament per al seu vist i plau.*
- b) *L'Ajuntament es compromet a l'aprovació i disposició de la despesa anual necessària, a través de l'òrgan competent que s'escaigui certificat pel Secretari de la Corporació, que serà un requisit previ essencial per iniciar el procediment de licitació d'una instal·lació de Biomassa per la millora de l'eficiència energètica d'edificis a través de contractes innovadors*
- c) *La Diputació de Girona actuarà com a Mesa de contractació, remetent el resultat de l'obertura de sobres a l'ajuntament a través de la proposta d'adjudicació de les empreses per ordre decreixent, tal com estableix el TRLCSP.*
- d) *L'Ajuntament actua com a òrgan de contractació, i per tant li correspon l'adjudicació i la formalització del contracte amb l'empresa o micro empresa de serveis energètics que hagi obtingut la puntuació més favorable d'acord amb els criteris previstos en els plecs de clàusules.*
- e) *L'empresa o micro empresa de serveis energètics dipositarà davant la Tresoreria de cada ajuntament la garantia definitiva, si s'escau.*
- f) *El proveïdor seleccionat, adreçarà la facturació d'aquesta contractació a l'Ajuntament de _____ i, en el seu cas, a la resta de municipis i organismes que participin en la contractació agregada, com a titular i responsables del pagament.*



Ajuntament de Breda

- g) L'Ajuntament designarà un responsable del contracte que actuarà com interlocutor amb la Diputació, la qual habilitarà els mecanismes possibles per fomentar la participació d'aquest en el procés d'adjudicació. El responsable del contracte designat per l'Ajuntament, serà l'encarregat de comunicar a l'empresa o empreses proveïdores les seves necessitats, requeriments i consultes.

QUART.- APROVACIÓ DE LA DESPESA I DEL PROCEDIMENT ADMINISTRATIU

En base aquest Conveni, l'aprovació i disposició de la despesa correspon a l'Ajuntament.

L'Ajuntament trametrà a la Diputació de Girona, l'acord de l'òrgan competent certificat pel Secretari de la Corporació, de compromís de despesa per fer front al contracte mixt d'instal·lació, manteniment i subministrament d'energia per a calderes de biomassa i/o xarxes de calor a través d'una empresa o micro empresa de serveis energètics.

Per aquest contracte es preveu un import de _____ (IVA inclòs) corresponent al projecte d'obres.

Pel que fa a les prestacions de subministrament i manteniment es tindrà en compte l'import promig dels últims tres anys conclosos de les partides ordinàries de subministrament i manteniment equivalents al combustible fòssil actual dels edificis objecte de la contractació, que en qualsevol cas és un preu determinable d'acord amb el que preveu l'article 26.1f) del TRLCSP i que es reservarà pels anys de durada del contracte.

Aquesta tramesa serà un requisit previ essencial per iniciar el procediment de licitació que regula el present conveni.

A través de la signatura d'aquest conveni, l'Ajuntament es compromet a:

- Assumir les condicions de l'objecte contractual tal i com està definit en aquest conveni.

- Acceptar íntegrament les bases dels procediments i, especialment, dels plecs de clàusules administratives particulars, així com de les valoracions efectuades, les propostes d'adjudicació i la resta de decisions preses per la DDGI en virtut de la figura de l'encàrrec de gestió.

- Assumir les resolucions d'adjudicació en tots els seus termes i condicions, i perfecció del contracte en aquests mateixos termes i condicions.

CINQUÈ.- RELACIONS AMB EL PROVEÏDOR

L'empresa tindrà l'obligació contractual de prestar els serveis a l'Ajuntament d'acord amb el preu i condicions fixades en el contracte.

L'Ajuntament pagarà en el termini màxim de trenta dies des de l'aprovació de la factura, en compliment de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i d'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura Electrónica.

SISÈ.- SEGUIMENT I INCIDÈNCIES

La Diputació de Girona realitzarà les tasques de seguiment i control de totes les fases de la licitació fins a la proposta d'adjudicació, en tant que l'adjudicació definitiva i la formalització del contracte corresponen a l'Ajuntament com a òrgan de contractació.

SETÈ.- VIGÈNCIA

La vigència del conveni s'iniciarà un cop aquest hagi estat aprovat pel Ple de l'ajuntament i la Diputació de Girona, respectivament, en tant òrgans competents per a encarregar i acceptar l'encàrrec de gestió de forma expressa.

Pel que fa a la subvenció vinculada a la licitació agregada que regula el present conveni, les obres hauran d'haver estat justificades davant de la Diputació de Girona en la data prevista en la convocatòria corresponent, o en qualsevol cas, atorgades les degudes pròrrogues per la correcta execució d'aquest en virtut de l'article 28 de l'Ordenança de Subvencions de la Diputació de Girona.

VUITÈ.- COMPETÈNCIES

Un cop aprovat el conveni d'encàrrec de gestió pel Ple de les administracions que intervenen, d'acord amb l'article 22.4 de la Llei de Bases de règim Local, es faculta a l'Alcalde de l'Ajuntament i al President de la Diputació per la firma i presa de decisió dels documents necessaris per a la culminació efectiva del present acord, en els límits que la normativa determini.

NOVÈ.- MODIFICACIÓ

El conveni, durant la seva vigència, pot ser modificat sempre que tingui l'aprovació tant de la Diputació de Girona com de l'Ajuntament.

DESÈ.- INCOMPLIMENT

L'incompliment d'aquest conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la seva resolució.

ONZÈ.- NATURALESA

Aquest conveni té naturalesa administrativa, per la qual cosa correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa el coneixement de les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest conveni.

DOTZÈ.- EXTINCIÓ

Aquest conveni es podrà extingir per les causes següents:

- Per haver-se'n realitzat l'objecte o haver expirat el termini.
- Per resolució, d'acord amb la clàusula anterior.
- Per mutu acord
- Per qualsevol altra causa admissible en dret.

TRETZÈ.- PUBLICACIÓ

En virtut de la normativa aplicable, procedeix la publicació al BOP de la formalització del conveni per a l'encàrrec de gestió."



Ajuntament de Breda

3. DONAR COMPTE

3.1. Donar compte de Decrets d'Alcaldia

L'alcalde dóna compte a la Junta de Govern dels decrets que han estat dictats en el període comprès de data del 4 al 15 de juliol de 2016:

NÚM	DATA	PROPOSTA
2016/292	04/07/2016	Autorització ús Piexon JPX4 al cos de vigilants municipals
2016/293	05/07/2016	Llicència activitat 3/2016
2016/294	05/07/2016	Renúncia contracte recepcionista
2016/295	06/07/2016	Convocatòria Comissions Informatives de Ple extraordinari i ordinari 11/07/2016
2016/296	06/07/2016	Exp. Urbanístic 39/2016
2016/297	06/07/2016	Pagament nòmines mes de juny treballadors i regidors
2016/298	07/07/2016	Factura Endesa Comerç a la fresca
2016/299	08/07/2016	Pagament de les retencions del 2n trim. de l'IRPF a l'Agència Tributària de Catalunya
2016/300	08/07/2016	Liquidació taxa matrimoni civil
2016/301	11/07/2016	Requeriment LLO 50/2016
2016/302	11/07/2016	Exp. Urbanístic 58/2016
2016/303	13/07/2016	Convocatòria ple extra 05/2016 i ple ord. 06/2016 de 18/07/2016
2016/304	13/07/2016	Convocatòria junta de govern local 18/07/2016
2016/305	14/07/2016	Renúncia i acceptació recepcionista piscina
2016/306	14/07/2016	32 factures mes maig 2016, fase P
2016/307	15/07/2016	Llicència activitat 4/2016
2016/308	15/07/2016	Liquidació taxa matrimoni civil
2016/309	15/07/2016	Exp. Urbanístic 56/2016

4. HISENDA

4.1 Aprovar pressupostos de subministrament i serveis

Antecedents

Des de les diferents àrees de la corporació s'ha sol·licitat pressupostos a diversos proveïdors per la millora i/o organització de serveis i activitats al municipi.

Els pressupostos pendents d'aprovació són:

EMPRESA	CIF	CONCEPTE	PARTIDA	IMPORT
Brecubat SL	B17937434	Treballs avaria general enllumenat públic pàdel	3422120004	633,20,-€
Brecubat SL	B17937434	Treballs avaria general quadre de distribució Pere Mascaró	165 21000	1.346,66,-€
Ingesco	A06325482	Manteniment parallamps 220160000293	171 21300	570,48,-€
Arts Gràfiques Cantalozella SA	A17062670	Butlletí municipal Impressió de l'Àgora 29 Pressupost 28,578	920 22001	719,95€ (595,00€ + 124,95€ d'IVA)
Brecubat SL	B17937434	Treballs a realitzar a la plaça de la Vila Press. 143	16521000	1.664,42€ (1.375,55€ + 288,87€ d'IVA)
Joan Cals Iglesias	40512420J	Fires i actuacions de promoció 5a Fira de l'Olla – 2016 Lloguer generador	4311_2260909	623,15€ (515,00€ + 108,15€ d'IVA)
Nowindowater	B65692105	6 Botes Fal Tactical GTX Guàrdia municipal	132 22104	887,68,-€
Pablo Godoy	40287231V	Paintar pavelló rosa Escola	323 63200	6.655,-€

Legislació aplicable

L'article 9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, per el qual es regula el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.



Ajuntament de Breda

L'article 111 del mateix cos legal anteriorment citat, disposa que l'expedient de contractació menor haurà de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició.

L'article 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, disposa que són contractes menors de subministrament i serveis, els d'import iva exclòs inferior a 18.000 euros i els d'obra que tinguin un pressupost inferior a 50.000 euros iva exclòs.

Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Procedir a contractar els subministraments i serveis que es relacionen a continuació i autoritzar la despesa en l'aplicació, vinculada si és el cas, del pressupost de l'any 2016.

EMPRESA	CIF	CONCEPTE	PARTIDA	IMPORT
Brecubat SL	B17937434	Treballs avaria general enllumenat públic pàdel	3422120004	633,20,-€
Brecubat SL	B17937434	Treballs avaria general quadre de distribució Pere Mascaró	16521000	1.346,66,-€
Ingesco	A06325482	Manteniment parallamps 220160000293	171 21300	570,48,-€
Arts Gràfiques Cantalozella SA	A17062670	Butlletí municipal Impressió de l'Àgora 29 Pressupost 28,578	920 22001	719,95€ (595,00€ + 124,95€ d'IVA)
Brecubat SL	B17937434	Treballs a realitzar a la plaça de la Vila Press. 143	16521000	1.664,42€ (1.375,55€ + 288,87€ d'IVA)
Joan Cals Iglesias	40512420J	Fires i actuacions de promoció 5a Fira de l'Olla – 2016 Lloguer generador	4311_2260909	623,15€ (515,00€ + 108,15€ d'IVA)
Nowindowater	B65692105	6 Botes Fal Tactical GTX Guàrdia municipal	132 221.04	887,68,-€
Pablo Godoy	40287231V	Pintar pavelló rosa Escola	323 63200	6.655,-€

Segon.- Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

4.2 Aprovar factures de subministrament i serveis

Antecedents

Atès que l'Ajuntament de Breda necessita complir amb les seves obligacions per satisfer els interessos generals i els serveis municipals, ha procedit a realitzar les següents contractacions que a continuació es detallen:

EMPRESA	CIF	CONCEPTE	PARTIDA	IMPORT
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions piscina	3422120003	651,83,-€
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions piscina	3422120003	2.534,25,-€
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions camp de futbol	3422120001	780,50,-€
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions piscina	3422120003	798,60,-€
Pere Bohils	40289919Z	Manteniment camins Cal Baltlle	153121000	704,84,-€



Ajuntament de Breda

Legislació aplicable

L'article 9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, per el qual es regula el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'article 111 del mateix cos legal anteriorment citat, disposa que l'expedient de contractació menor haurà de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició.

L'article 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, disposa que són contractes menors de subministrament i serveis, els d'import iva exclòs inferior a 18.000 euros i els d'obra que tinguin un pressupost inferior a 50.000 euros IVA exclòs.

Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar els subministraments i serveis que es relacionen a continuació i autoritzar la despesa en l'aplicació, vinculada si és el cas, del pressupost de l'any 2016.

EMPRESA	CIF	CONCEPTE	PARTIDA	IMPORT
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions piscina	3422120003	651,83,-€
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions piscina	3422120003	2.534,25,-€
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions camp de futbol	3422120001	780,50,-€
Cal Manyà	J55157119	Reparació instal·lacions piscina	3422120003	798,60,-€
Pere Bohils	40289919Z	Manteniment camins Cal Baltlle	153121000	704,84,-€

Segon.- Comunicar el present acord als proveïdors i als serveis comptables de la corporació, pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

4.3 Aprovar la concessió de bonificació o gratuïtat de la taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal per l'estiu 2016 en el municipi de Breda Exp.- 3/2016

Antecedents

Els punts 3 i següents de l'Ordenança Fiscal número 17 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal de Breda estableixen les bonificacions i causes de gratuïtat de la taxa quan es doni el cas de situacions personals i/o familiars de caire socials greus o molt greus, degudament acreditades documentalment i amb informe favorable dels Serveis Bàsics d'Assistència Social de Breda.

Vistes les sol·licituds presentades i els informes de l'SBAS s'ha valorat els expedients següents:

Codi exp.	Exp.	Concepte - Partida Press. 231 - 48000	Import	Bonificació
03_010	03/2016	Abonaments familiar de temporada	90,00 €	75,00%

Legislació aplicable

Ordenança Fiscal número 17 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal de Breda.



Ajuntament de Breda

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar els expedients de concessió de bonificació o gratuïtat, de la taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal per l'estiu 2016 en el municipi de Breda, següents:

Codi exp.	Exp.	Concepte - Partida Press. 231 - 48000	Import	Bonificació	A PAGAR
03_010	03/2016	Abonaments familiar de temporada	90,00 €	75,00%	22,50€

Segon.- Notificar la present resolució als interessats de forma individual i tenint en compte el que disposa la Llei de Protecció de Dades Personals.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà per a la gestió dels carnets i dels cobraments, si s'escau.

Quart.- Donar compte del present acord als serveis comptables de la Corporació, pel seu coneixement i efectes.

Cinquè.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

4.4 Aprovar la concessió d'ajuts assistencials per inscripcions al casal d'estiu 2016

Antecedents

Des del Serveis Bàsics d'Assistència Social de Breda s'ha sol·licitat, mitjançant informes, la concessió de diversos ajuts assistencials per la inscripció d'infants al casal d'estiu 2016.

Vistes les sol·licituds presentades i els informes de l'SBAS s'ha valorat els expedients següents:

Codi exp.	Concepte - Partida Press. 231 - 48000	Import	Bonificació
16_02_003_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu	140,00 €	50,00%
16_02_004_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu	140,00 €	75,00%
16_02_005_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu – dues inscripcions	280,00 €	86%

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar els expedients de concessió d'ajut assistencial per inscripció al casal d'estiu 2016, següents:

Codi exp.	Concepte – Partida Press. 231 - 48000	Import	Bonificació	A PAGAR
16_02_003_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu	140,00 €	50,00%	70,00 €
16_02_004_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu	140,00 € + 40,00€	75,00% dels 140,00€	75,00€ (35,00€ + 40,00€)
16_02_005_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu – dues inscripcions	280,00 €	86%	40,00 €

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la 231 480 00 del pressupost 2016 pels imports següents

Codi exp.	Concepte - Partida Press. 231 - 48000	Import ajut municipal	Receptor
16_02_003_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu	70,00 €	Família
16_02_004_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu	105,00 €	Empresa
16_02_005_JGL	Ajuts assistencials – Casal estiu – dues inscripcions	240,00 €	Empresa

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats de forma individual i tenint en compte el que disposa la Llei de Protecció de Dades Personals.



Ajuntament de Breda

Quart.- Comunicar la present resolució a l'empresa responsable del desenvolupament del casal d'estiu 2016.

Cinquè.- Donar compte del present acord als serveis comptables de la Corporació, pel seu coneixement i efectes.

Sisè.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

4.5 Aprovar la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions sol·licitades per entitats, associacions i col·lectius en el marc de les bases i la convocatòria per l'any 2016.

Antecedents

Al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 53, de data 17 de març de 2016, va sortir publicada l'aprovació definitiva de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per entitats, associacions i col·lectius per l'any 2016.

La convocatòria, corresponent a les bases esmentades, es va publicar en data 6 d'abril a la *Base nacional de datos de subvenciones* i en extracte al BOP de Girona de 8 d'abril.

Les Bases estableixen un període, que finalitzava el 31 de maig, per a la presentació de sol·licituds per part dels beneficiaris, els que un cop concedida hauran de complir amb les obligacions i terminis establerts en les mateixes.

En el termini esmentat es van presentar les sol·licituds següents:

Núm. Exp.	Entitat
SE 01/2016	Associació de Veïns Vilatans de Breda
SE 02/2016	Associació de Veïns Vilatans de Breda
SE 03/2016	Comunidad musulmana de Breda
SE 04/2016	Associació de Jubilats i Pensionistes de Breda
SE 05/2016	Ball en Línia Breda
SE 06/2016	Club Volei Breda
SE 07/2016	Club Patí Breda
SE 08/2016	Club Enduro Terra del Fang
SE 09/2016	Club de Bitlles Terra Roja
SE 10/2016	Colla Geganters de Breda
SE 11/2016	AMPA Escola Montseny
SE 12/2016	Unió Esportiva Breda
SE 13/2016	Club Excursionista Breda
SE 14/2016	Dones de Breda

Valorades les sol·licituds, segons els criteris establerts, es proposa resoldre la següent concessió de subvencions:

Núm. Exp.	Entitat	Import concedit
SE 01/2016 SE02/2016	Associació de Veïns Vilatans de Breda	1.273,00
SE 03/2016	Comunidad musulmana de Breda	150,00
SE 04/2016	Associació de Jubilats i Pensionistes de Breda	580,13
SE 05/2016	Ball en Línia Breda	150,00
SE 06/2016	Club Volei Breda	250,00
SE 07/2016	Club Patí Breda	2.688,00
SE 08/2016	Club Enduro Terra del Fang	265,13
SE 09/2016	Club de Bitlles Terra Roja	150,00
SE 10/2016	Colla Geganters de Breda	450,00
SE 11/2016	AMPA Escola Montseny	500,00
SE 12/2016	Unió Esportiva Breda	2.688,00
SE 13/2016	Club Excursionista Breda	400,00
SE 14/2016	Dones de Breda	1.312,50



Ajuntament de Breda

Legislació aplicable

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local

Reial decret legislatiu, 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

Llei 11/2007, de 22 de juny, d'Accés Electrònic dels Ciutadans als Serveis Públics

Bases d'execució del pressupost municipal

Pla estratègic de subvencions Breda 2016 – 2019

Reglament general de subvencions

Bases per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per entitats, associacions i col·lectius per l'any 2016

Convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva per a entitats, associacions i col·lectius per l'any 2016

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions sol·licitades per entitats, associacions i col·lectius en el marc de les bases i la convocatòria per l'any 2016.

Núm. Exp.	Entitat	Import concedit
SE 01/2016 SE02/2016	Associació de Veïns Vilatans de Breda	1.273,00
SE 03/2016	Comunidad musulmana de Breda	150,00
SE 04/2016	Associació de Jubilats i Pensionistes de Breda	580,13
SE 05/2016	Ball en Línia Breda	150,00
SE 06/2016	Club Volei Breda	250,00
SE 07/2016	Club Patí Breda	2.688,00
SE 08/2016	Club Enduro Terra del Fang	265,13
SE 09/2016	Club de Bitlles Terra Roja	150,00
SE 10/2016	Colla Geganters de Breda	450,00
SE 11/2016	AMPA Escola Montseny	500,00
SE 12/2016	Unió Esportiva Breda	2.688,00
SE 13/2016	Club Excursionista Breda	400,00
SE 14/2016	Dones de Breda	1.312,50

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a les aplicacions, establertes en les bases reguladores, del pressupost 2016.

Tercer.- Comunicar el present acord a la intervenció de fons i als beneficiaris, amb indicació dels recursos que són procedents.

Quart.- Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari per dur a terme aquest acord.

4.6 Aprovar pressupostos per actuacions de l'Àrea de Festes 2016.

Antecedents

L'Àrea de Festes de l'Ajuntament de Breda té previst celebrar actuacions musicals el dia 11 de setembre.

El Sr. Xevi Victori, com a representant de l'empresa Produccions Artístiques Victori SL, amb CIF B 60746591, ha presentat 1 proposta.

La companyia ens ha fet arribar el contracte artístic on figuren l'objecte, el preu, la forma de pagament, les obligacions de les dues parts, entre d'altres.



Ajuntament de Breda

L'Àrea de Festes de l'Ajuntament de Breda té previst celebrar actuacions musicals el dia 8 de setembre.

S'ha presentat 1 proposta per una sessió de 6 hores de 3 DJ's.

L'empresa ens ha fet arribar el pressupost on figuren l'objecte, el preu, la forma de pagament, les obligacions de les dues parts, entre d'altres.

L'Àrea de Festes de l'Ajuntament de Breda té previst celebrar actuacions musicals per la capvuitada-cap de setmana BRAM pel 16 i 17 de setembre.

S'ha presentat pressupost per 13 actuacions.

Ens han fet arribar el pressupost on figuren els preus.

Legislació aplicable

L'article 9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, per el qual es regula el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'article 111 del mateix cos legal anteriorment citat, disposa que l'expedient de contractació menor haurà de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició.

L'article 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, disposa que són contractes menors de subministrament i serveis, els d'import iva exclòs inferior a 18.000 euros i els d'obra que tinguin un pressupost inferior a 50.000 euros iva exclòs.

Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Procedir a contractar els serveis i subministraments que es relacionen a continuació i autoritzar les despeses en les aplicacions, vinculades si és el cas, del pressupost de l'any 2016.

EMPRESA	CIF	CONCEPTE	PARTIDA	IMPORT
Produccions Artístiques Victori SL	B 60746591	Havaneres	338 226.09.05	1.149,5,-€
Le Poupé	-	6 hores de 3 DJ's	338 226.09.05	1.633,50,-€
Varis	-	capvuitada	338 226.09.05	2.450,-€

Segon.- Donar compte del present acord als serveis comptables de la Corporació, pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

4.7 Aprovar la liquidació d'Abastaments d'Aigua del Tordera S.L. referent al segon trimestre de 2016 de la concessió del servei d'aigua i clavegueram al municipi de Breda.

Antecedents

En data 14 de juliol de 2016 i amb RE núm. 1934, Abastaments d'Aigua del Tordera, S.L. ha presentat la liquidació corresponent al segon trimestre de 2016, de la concessió del servei de l'aigua i clavegueram al municipi de Breda, per un import total de 8.125,32 €.



Ajuntament de Breda

Legislació aplicable

Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març per el qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la liquidació de la concessió administrativa presentada per Abastaments d'Aigua del Tordera S.L., corresponent al segon trimestre de 2016, per un import total de 8.125,32 €, en concepte de cànon, drets de connexió i disponibilitat de local.

Segon.- Comunicar el present acord a l'empresa Abastaments d'Aigua del Tordera S.L. i requerir el seu pagament de 8.125,32 €.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis comptables de la corporació.

Quart.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

4.8 Aprovació de la memòria de manteniment, per tal de poder concórrer al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, període 2016-2017

Antecedents

Vist que per Decret 273/2016 de 12 de juliol, es van aprovar les bases reguladores de la línia de subvencions per a despeses de reparacions, manteniment i conservació del PUOSC 2016-2017.

Vist que la secretària interventora ha redactat la memòria descriptiva de les despeses que es finançaran a càrrec de la subvenció PUOSC 2016-2017 (Línia de manteniment i conservació) al municipi de Breda.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la memòria descriptiva de les despeses que es finançaran a càrrec de la subvenció PUOSC 2016-2017 (Línia de manteniment i conservació) al municipi de Breda.

Segon.- Comunicar la present resolució per via EACAT al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

5. OBRES I URBANISME

5.1 Adjudicació del contracte d'arrendament del solar destinat a aparcament públic.

Antecedents

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte d'arrendament per aquest Ajuntament dels solars:

- Solar propietat de la Sra. Roser Castañer Balmas referència cadastral:
3421429DG6232S0001UY.

Necessari per acollir temporalment els serveis municipals d'aparcament públic per descongestionar i afavorir el trànsit de vehicles i de persones a la zona del centre del municipi tal i com consta en l'expedient.



Ajuntament de Breda

Vist l'Informe emès pels Serveis Tècnics municipals sobre la idoneïtat del solar i justificació de la impossibilitat de promoure concurrència atesa la inexistència de més solars que reuneixin les condicions requerides per a la finalitat que es pretén.

Vist l'Informe de Secretaria-intervenció municipal, els Plecs de condicions i de prescripcions tècniques que obren a l'expedient, així com l'escrit dels propietaris dels solars que es pretenen arrendar, en virtut del qual posen de manifest la seva conformitat amb els esmentats Plecs, presenten la documentació exigida als mateixos i expressa la seva voluntat de contractar amb aquest Ajuntament.

Legislació aplicable

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'arrendament de la finca situada al Carrer Santa Victòria, nº 10:

- Solar propietat de la Sra. Roser Castañer Balmas referència cadastral: 3421429DG6232S0001UY.

Pel preu de 2.666,78 euros anuals, IVA inclòs, que s'abonarà al propietari mitjançant transferència bancària de la quantitat esmentada en el contracte en compte bancari a designar per aquest, prèvia presentació de la factura per part de l'arrendador.

Aquest arrendament s'efectua per tal de destinar el solar de forma temporal a la prestació dels serveis municipals d'aparcament públic. El termini de durada del contracte serà de 4 anys i començarà a tenir efecte el dia següent a la data de formalització del mateix.

Segon.- Notificar a la Sra. Roser Castañer Balmas, com adjudicatària del contracte, citant-la per a la signatura del contracte.

Tercer.- Comprometre la despesa total del contracte, amb càrrec a la partida 133_202.00 del pressupost 2016 i partides equivalents en exercicis futurs, condicionant-ho a l'aprovació dels pressupostos amb la suficient consignació.

Quart.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil de contractant, d'acord amb allò disposat a l'article 154.1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Donar compte del present acord als serveis comptables de la Corporació, pel seu coneixement i efectes.

Sisè.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.



Ajuntament de Breda

5.2 Desestimar recurs potestatiu de reposició interposat contra l'acord de JGL de 25 d'abril de 2016

Antecedents

En data 12 de maig de 2014 per acord de Junta de Govern, és va adjudicar del contracte de redacció del PERI del Sector Industrial Can Guilleumes a l'empresa Projectes Urbans, Arquitectura i Territori SLP per un import de 34.848 € IVA inclòs.

D'acord amb l'article 120 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, les despeses d'urbanització a càrrec de les persones propietàries comprenen, entre d'altres, els conceptes següents:

- El cost dels avantprojectes, dels plans parcials urbanístics i els plans de millora urbana, dels projectes d'urbanització i dels instruments de gestió urbanística.

En data 8 d'agost de 2008 el Ple de l'Ajuntament va aprovar definitivament l'expedient d'aplicació i imposició de contribucions especials entre els veïns especialment beneficiats per a les obres d'urbanització de l'Av. Can Guilleumes. Es tractava del desenvolupament de manera anticipada d'una petita porció del PERI "Can Guilleumes" concretament la construcció de mig carrer (Av. Can Guilleumes), per raó de coherència urbanística aprofitant el projecte d'urbanització del Pla Parcial Sector 11.

Aquestes contribucions especials aplicades tenien la consideració de provisionals i anticipades del cost que hauria d'assumir cada propietari que, un cop aprovat el PERI, s'inclourien dins la liquidació definitiva per tal de procedir a un repartiment just de càrregues i beneficis. Per aquest motiu s'ha d'incloure com a càrrega el 10% que l'Ajuntament va suportar en el seu moment, degut a que es tracta d'un cost que han d'assumir els propietaris en execució de Pla Especial de Reforma Interior.

Conseqüentment les quotes urbanístiques provisionals i anticipades que hauran d'assumir els propietaris per a la redacció del PERI, més el 10% que en el seu moment va assumir l'Ajuntament com a conseqüència de la urbanització de l'Avda. Can Guilleumes, queden repartides de la següent manera:

Repartiment	% sobre l'import de redacció del PERI (34.848 € IVA inclòs)	Import a distribuir entre els propietaris
PRIMERA QUOTA	30 %	10.454,4 euros
SEGONA QUOTA	35 %	12.196,8 euros
TERCERA QUOTA	35 %	12.196,8 euros
Repartiment	10% assumit per l'Ajuntament en la urbanització de l'Avda. Can Guilleumes (32.304,76 euros)	Import a distribuir entre els propietaris
QUARTA QUOTA	50%	16.152,38 euros
CINQUENA QUOTA	50%	16.152,38 euros

Per Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2014, es va aprovar la liquidació de la primera quota, corresponent al 30% del total de l'import de redacció del PERI.

Per Junta de Govern Local de data 15 de desembre de 2014, es va aprovar la liquidació de la segona quota, corresponent al 35% del total de l'import de redacció del PERI.

Per Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2015, es va aprovar la liquidació de la tercera quota, corresponent al 35% del total de l'import de redacció del PERI.

Per Junta de Govern Local de data 25 d'abril de 2016 s'aprova la quarta quota urbanística que equival a la meitat del 10% assumit per l'Ajuntament en la urbanització de l'Av. Can Guilleumes segons consta en els antecedents i que han de satisfer els propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística denominat Sector Industrial Can Guilleumes, en proporció a la superfície de les finques, d'acord amb el que preveu l'aixecament topogràfic.



Ajuntament de Breda

En data 2 de juny de 2016 i amb RE 1558 s'interposa recurs potestatiu de reposició contra l'acord de Junta de Govern Local de data 25 d'abril de 2016.

En data 28 de juny de 2016 l'advocat que presta serveis d'assessorament per l'Ajuntament de Breda emet informe referent al recurs esmentat.

D'acord amb l'article 117.2 de la Llei 30/1992 d'26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu comú, el termini màxim per resoldre i notificar el recurs potestatiu de reposició és d'un mes. D'acord amb l'article 43 de la Llei 30/1992, el sentit del silenci serà desestimatori en els procediments d'impugnació d'actes i resolucions.

Legislació aplicable

Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim jurídic i del procediment administratiu comú.

Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Desestimar el recurs potestatiu de reposició interposat per RE1558 contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'abril de 2016 atès que no desvirtua l'adequació a dret, validesa i eficàcia de l'acte administratiu impugnat, en base als motius exposats en l'informe emès per l'advocat que presta serveis d'assessorament a l'Ajuntament de Breda i concretament:

- Inexistència de prescripció: les quotes urbanístiques són despeses a càrrec de les persones propietàries i la seva naturalesa jurídica no és de caràcter tributari.
- Procedència de la liquidació i cobrament del cost que l'Ajuntament va assumir per l'execució anticipada de les obres d'urbanització de l'avinguda Can Guilleumes en l'àmbit no inclòs en el sector corresponent al Pla Parcial número 11 "Can Guilleumes" i passeig del rec del Molí.

Segon.- Notificar el present acord junt amb l'informe emès per l'advocat que presta serveis d'assessorament a l'Ajuntament de Breda i en el qual es basa el present acord, a l'interessat en el procediment.

Tercer.- Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari per dur a terme aquest acord.

5.3 Aprovació del pressupost per contractar la redacció del projecte de camí fluvial a la llera del Repiaix

Antecedents

Atès que l'Ajuntament de Breda té la intenció de portar a terme el projecte de camí fluvial a la llera del Repiaix i vist el pressupost presentat per l'Arquitecte Sr. Santi Prat Gual per la redacció de projecte, direcció d'obres i resta de documentació annexa relacionada, per un import de 3.388 € (2.800 € i 588 € d'IVA).

Legislació aplicable

L'article 9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, per el qual es regula el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.



Ajuntament de Breda

L'article 111 del mateix cos legal anteriorment citat, disposa que l'expedient de contractació menor haurà de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició.

L'article 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, disposa que són contractes menors de subministrament i serveis, els d'import iva exclòs inferior a 18.000 euros i els d'obra que tinguin un pressupost inferior a 50.000 euros iva exclòs.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Procedir a contractar els serveis de l'arquitecte Sr. Santi Prat Gual per la redacció de projecte, direcció d'obres i resta de documentació annexa relacionada, per portar a terme el projecte de camí fluvial a la llera del Repiaix, per un import de 3.388 € (2.800 € i 588 € d'IVA).

Segon.- Aprovar la despesa corresponent als serveis esmentats amb càrrec a la partida 160-619.00 del pressupost per l'exercici 2016.

Tercer.- Donar compte del present acord a l'interessat, pel seu coneixement i efectes.

Quart.- Donar compte del present acord als serveis comptables de la corporació.

Cinquè.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

5.4 Aprovació del pressupost per contractar la redacció del projecte de reforma i urbanització de l'espai ocupat per l'antic claustre del monestir de Sant Salvador de Breda

Antecedents

Per Junta de Govern de data 9 de juny de 2014 es va encarregar al Sr. Santi Prat Gual, la redacció del projecte tècnic i la direcció d'obra de la reforma i urbanització de l'espai ocupat per l'antic Claustre del Monestir de Sant Salvador de Breda, per un import de 10.648,00 € IVA inclòs.

En data 9 de setembre de 2014 es va portar a terme un pagament de 2.129,60 € a compte dels treballs realitzats fins en aquell moment.

Atès que es presenta nou pressupost per l'Arquitecte Sr. Santi Prat Gual, en el que modifica els treballs a realitzar per a la mateixa obra, essent l'import del nou pressupost de 9.075,00 € (7.500,00 € i 1.575,00 € d'IVA).

Atès que l'Ajuntament de Breda té la intenció de portar a terme el projecte de la reforma i urbanització de l'espai ocupat per l'antic Claustre del Monestir de Sant Salvador de Breda.

Vist el pressupost presentat de 9.075,00 € i atès que ja es va fer un pagament a compte de 2.129,60 €, es proposa contractar a l'Arquitecte Sr. Santi Prat Gual per un import de 6.945,40 € (5.740,00 € i 1.205,40 € d'IVA)

Legislació aplicable

L'article 9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, per el qual es regula el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'article 111 del mateix cos legal anteriorment citat, disposa que l'expedient de contractació menor haurà de contenir un pressupost, l'autorització de la despesa per l'òrgan de contractació competent i la incorporació de la factura un cop efectuada la prestació o adquisició.



Ajuntament de Breda

L'article 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, disposa que són contractes menors de subministrament i serveis, els d'import iva exclòs inferior a 18.000 euros i els d'obra que tinguin un pressupost inferior a 50.000 euros iva exclòs.

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Procedir a contractar els serveis de l'arquitecte Sr. Santi Prat Gual per la redacció de projecte, direcció d'obres i resta de documentació annexa relacionada de la reforma i urbanització de l'espai ocupat per l'antic Claustre del Monestir de Sant Salvador de Breda, segons consta al pressupost, per un import de 6.945,40 € (5.740,00 € i 1.205,40 € d'IVA).

Segon.- Autoritzar la despesa corresponent als serveis esmentats amb càrrec a la partida 151-603.00 del pressupost per l'exercici 2016.

Tercer.- Donar compte del present acord a l'interessat, pel seu coneixement i efectes.

Quart.- Donar compte del present acord als serveis comptables de la corporació.

Cinquè.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

5.5 Pròrroga del termini d'execució de l'obra d'urbanització d'una part del carrer Manel de Genovart de Breda.

Antecedents

Per tal de garantir un accés pavimentat i els serveis mínims al futur l'institut provisional d'ensenyament de secundària, la Junta de Govern de data 1 de febrer de 2016 va aprovar el projecte d'urbanització d'una part del carrer Manel de Genovart per un import de 93.719,26 € (77.453,93 € i 16.265,33 € d'IVA).

La Junta de Govern Local, en sessió de 15 de febrer de 2016, va aprovar, entre d'altres, l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'obra de d'urbanització d'una part del carrer Manel de Genovart de Breda i obertura de la fase de licitació.

La Junta de Govern Local, en sessió de 25 d'abril de 2016, va aprovar, entre d'altres la adjudicació de les obres a la mercantil Aglomerats Girona SA, amb NIF A17207168, pel preu de 73.204,11 € IVA Inclòs i 5 anys de garantia.

Segons el contracte d'obres, el termini d'execució de les obres era de dos mesos a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig, que es va efectuar el dia 9 de maig de 2016.

En data 7 de juliol de 2016 RE núm. 1888, la mercantil Aglomerats Girona SA va sol·licitar pròrroga del termini d'execució per un període de dos mesos fins al 9 de setembre de 2016.

Vist l'informe de data 11 de juliol de 2016 de l'arquitecte tècnic assessor municipal i director facultatiu de l'obra, Sr. Vicenç Moya Torredadell, que literalment diu:

"Que efectivament l'empresa AGLOMERATS GIRONA S.A., va resultar adjudicatària de les obres abans esmentades, aquestes obres consisteixen bàsicament en la construcció de les escomeses de clavegueram, d'aigua, d'electricitat i la pavimentació d'un tram del vial Manel de Genovart, en aquest cas s'inclou la construcció d'una Estació Transformadora de 110 KV.

Per la realització d'aquestes obres el contracte signat amb l'Ajuntament contemplava dos mesos, essent la data d'inici oficial, d'acord amb l'acta de replanteig, el dia 9 de maig de 2016.



Ajuntament de Breda

S'ha de fer constar que aquestes obres s'han agut de coordinar amb les obres que porta a terme el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya consistents en la construcció de les obres necessàries pel nou Institut d'Ensenyament Secundari (IES), mitjançant mòduls, ates que l'accés l'àmbit on s'ha de construir coincideix amb l'àmbit on l'empresa AGLOMERATS GIRONA S.A.

En aquest sentit i per tal de no malmetre l'asfaltat del vial previst en el Projecte de l'Ajuntament, s'ha posposat la realització d'aquest asfaltat fins que estiguin instal·lats els mòduls que conformaran l'IES i no es necessiti l'entrada i sortida de vehicles pesats per l'accés previst.

Per últim dir que el tràmit burocràtic amb FECSA-ENDESA per la construcció de l'Estació Transformadora, necessita un temps determinat.

Per tant, el tècnic sotasignat, d'acord amb el seu lleial saber i entendre, considera adequat concedir la prorroga sol·licitada per l'empresa AGLOMERATS GIRONA S.A."

Vist el punt 6 "Termini d'execució" del Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres, que literalment diu:

"El termini esmentat només podrà ser ampliat per acord competent, quan hi hagués causa justa que, a judici del Tècnic Director, impedisís l'acabament de l'obra en el termini esmentat, i de conformitat amb allò disposat al TRLCSP".

Legislació aplicable

Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Decret Legislatiu 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres d'urbanització d'una part del carrer Manel de Genovart de Breda.

En ús de les facultats atorgades per la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 54 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Per tot allò exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir una prorroga de dos mesos fins al 9 de setembre de 2016 en el termini d'execució del contracte d'obres per l'obra d'urbanització d'una part del carrer Manel de Genovart de Breda, a l'empresa adjudicatària Aglomerats Girona SA.

Segon.- Notificar la present resolució a Aglomerats Girona SA, adjudicatari del contracte.

Tercer.- Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari per dur a terme aquest acord.

I sense més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretaria, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,
L'alcalde

Maite Pérez Vicente

Dídac Manresa Molins