



## Ajuntament de Breda

### ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

#### Identificació de la sessió

**Núm.:** 8/2016

**Caràcter:** Extraordinari

**Dia:** 3 de novembre de 2016

**Hora inici:** 20:30 hores

**Hora d'acabament:** 21:30 hores

**Lloc:** Sala de Sessions de l'Ajuntament

#### Hi assisteixen

Dídac Manresa i Molins (ERC – Acord Municipal)

Andreu Pujol i Mas (ERC – Acord Municipal)

Eva Andrés i Masó (ERC – Acord Municipal)

Josep Amargant i Argemí (ERC – Acord Municipal)

Núria Marès i de las Heras (ERC – Acord Municipal)

Samuel Torres i Torrent (ERC – Acord Municipal)

Judit Cortada Esteve (CiU)

Teresa Martorell Julià (CiU)

Jaume Anglada i Sarsanac (TOTS PER BREDA – Independents de la Selva)

Joan Antoni Frias Redondo (TOTS PER BREDA – Independents de la Selva)

Òscar Montero Martorell (CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR – Poble Actiu)

#### Secretària accidental

Meritxell López i Rion

#### ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió plenària anterior, de data 3 d'octubre de 2016
2. Donar compte del període mig de pagament del tercer trimestre
3. Donar compte del decret 445/2016 i de l'informe d'intervenció de l'expedient 7/2016 de generació de crèdit.
4. Aprovació inicial de l'expedient 8/2016 de modificació de pressupost per transferència entre aplicacions de diferent vinculació jurídica.
5. Aprovació inicial de l'expedient 9/2016 de modificació de pressupost mitjançant suplement de crèdit .
6. Aprovació inicial del desglossat de la primera Fase del Projecte d'Urbanització UA16: Sector Industrial Sud.
7. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, les obres del desglossat de la fase 1 del projecte d'urbanització UA16: sector industrial sud, Breda.
8. Constitució de servitud d'aqüeducte
9. Aprovar el Pla de Transformació Digital de l'Ajuntament de Breda
10. Aprovar el nomenament de membres del Consell Municipal de Patrimoni Arquitectònic
11. Precs i preguntes

#### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

##### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió plenària anterior del 3 d'octubre de 2016

Prèviament s'ha repartit l'esborrany de l'acta juntament amb la convocatòria d'acord amb el que estableix l'article 110.3 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el TRLMRLC.

#### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.



## Ajuntament de Breda

### 2. Informe del Període Mig de Pagament (PMP)

Per tal de donar compliment el previst al Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, s'ha de trametre trimestralment l'informe referent al càlcul del Període Mitjà de Pagament de les Entitats Locals.

**Primer.-** Es dona compte al Ple del Període Mig de Pagament del tercer trimestre de 2016 calculat d'acord amb allò previst al Reial Decret 635/2014.

**Segon.-** Publicar en el web municipal l'informe que, en base a aquesta informació, ha estat comunicat al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

### 3. Donar compte del decret 445/2016 i del informa d'intervenció de l'expedient 7/2016 de generació de crèdit

Es dona compte al Ple de la corporació del decret núm. 445/2016 de 13 d'octubre pel qual s'aprova l'expedient 7/2016 de generació de crèdit, previ informe de la secretària-interventora.

Atès que segons el Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel que s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, s'ha de donar compte al Ple dels informes de Intervenció.

Donem compte de l'informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària corresponent a aquest expedient.

#### Intervencions

La regidora de Convergència i Unió Judith Cortada exposa que a l'anterior legislatura es va començar a desenvolupar el sector UA 16, ara ens venen un projecte acabat que puja 1.500.000,-€, pensen que és una despesa d'una dimensió desproporcionada que es pot reduir considerablement. Pregunten si els propietaris hi estan d'acord i que repercutirà a l'ajuntament i si reinvertiran alguns diners del poble en aquest polígon.

L'alcalde Dídac Manresa li respon que es pot reduir la despesa. És un projecte d'urbanització que es va aprovar el 2015 quan vostès estaven governant i és aleshores quan s'haurien d'haver plantejat si era un projecte sobre dimensionat. És evident que s'ha de fer una reducció i el que s'ha fet és agafar la totalitat del projecte aprovat i fer una separata, que vol dir intentar reduir en les zones on es pot simplificar el projecte i intentar simplificar-les o deixar de fer zones que no són susceptibles de ser utilitzades com a tal i que son fora de l'unitat d'actuació.

Es pot reduir la despesa, li recorda que el projecte d'urbanització aprovada definitivament al maig de l'any passat era d'1.500.000,-€ amb IVA, encara estan treballant amb la separata i segurament hi haurà una rebaixa substancial de l'import total del projecte d'urbanització. Si s'hagués plantejat abans aquesta reducció s'hagués pogut estalviar feina.

Que repercutirà a l'ajuntament? Tot això es va pactar amb urbanisme i aprovar en el seu moment i per tant el tema de reparcel·lació ara és molt difícil de modificar, s'ha de cedir un 10% de l'aprofitament a l'ajuntament, no es pot fer mitjançant terrenys perquè el terreny no dona de si i per tant s'ha de fer a nivell econòmic que són 204.000,-€ i els propietaris en són conscients. Li recorda que això va estar aprovat el 2015, això s'hagués pogut plantejar en el seu moment, no quan ja estava aprovat de manera definitiva, ja que tornar a començar implicaria que els propietaris tornin a pagar de nou la redacció dels 2 projectes.

Els polígons industrials es consideren terrenys d'ús privat, per tant està prohibit que l'ajuntament inverteixi diners públics, l'ajuntament en traurà els 204.000,-€ que és el corresponent al 10% d'aprofitament està molt cenyit pel Departament d'urbanisme i només podria anar bàsicament a habitatge protegit per tant no hi ha cap manera de reinvertir-ho en el polígon industrial, però pot ser es podria reinvertir en patrimoni. Precisament es va passar de Compensació a Cooperació per facilitar que els propietaris poguessin fer possible el desenvolupament del sector i que l'ajuntament ho tirés endavant gestionant el projecte.

La regidora pregunta si no s'hagués pogut fer en diferents fases per donar facilitat als propietaris.



## Ajuntament de Breda

L'alcalde respon que el principi bàsic, jurídic i legal es que si un projecte aprovat de manera definitiva no contempla les fases no es pot fer per fases, això s'hagués hagut de pensar fa anys enrere quan es va redactar el projecte d'urbanització, ara encara que estiguéssim d'acord a fer-ho per fases no es pot fer perquè legalment no es permet. En aquest Ple extraordinari precisament s'aprova una primera fase de 40.000,-€ sobre 1.500.000,-€ i s'ha hagut de fer un punt de Ple expressament, una justificació i informes de secretaria.

### 4. Aprovació inicial Exp. 8/2016 de transferència de crèdit entre partides de diferent vinculació jurídica

#### Antecedents

L'Alcalde-President de la Corporació, mitjançant provisió d'alcaldia de data 27 d'octubre de 2016, ha ordenat la incoació de l'expedient núm. 8/2016 de modificació de crèdit per transferència entre partides de diferent vinculació jurídica.

*La base novena de les d'execució del Pressupost permet imputar l'import total o parcial d'un crèdit a altres partides pressupostàries corresponents a diferents nivells de vinculació jurídica.*

Vist l'informe favorable per part de Secretaria-intervenció,

#### FONAMENTS JURÍDICS

1. De conformitat amb l'article 40 del Reial Decret 500/1990, la transferència de crèdit és aquella modificació del pressupost de despeses mitjançant la qual, sense alterar la quantia del mateix, s'imputa l'import total o parcial d'un crèdit a altres partides pressupostàries amb diferent nivell de vinculació jurídica.
2. L'article 180 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 i l'article 41 del Reial Decret 500/1990, estableixen les limitacions a que estan subjectes les transferències de crèdit.

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient núm. 8/2016 de transferència de crèdit entre partides de diferent vinculació jurídica, segons el següent detall:

#### PRESSUPOST DE DESPESES 2016

Prog.	Eco.	Descripció	Import INICIAL	Exp. 8/2016TC	IMPORT CONSOLIDAT
151	62700	PROJECTES TÈCNICS	18.000,00	-2.500,00	15.500,00
312	63200	EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS, CENTRE ATENCIÓ PRIMÀRIA	3.000,00	2.500,00	5.500,00
		<b>TOTAL</b>		<b>0,00</b>	

**Segon.-** Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions en aquest termini, s'entendrà aprovat definitivament el pressupost sense necessitat de posterior acord plenari.

**Tercer.-** Publicar el pressupost modificat, quan l'expedient esdevingui definitiu, resumit per capítols al BOP.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester per dur a terme aquest acord.



## Ajuntament de Breda

### Intervencions

El regidor de la CUP Óscar Montero diu que s'abstindran.

Faran una mica de cronologia: l'any 1992 es fa un conveni entre la Generalitat, CatSalut i l'ajuntament de Breda per tal que l'ajuntament construís el CAP. El 4 de maig del 1995 el secretari de l'ajuntament certifica que el CAP està acabat i el mateix any s'aprova per Ple extraordinari la cessió del CAP a CatSalut, el 2012 CatSalut requereix a l'Ajuntament de Breda la transmissió de l'expedient de cessió del domini. Entre mig de tot això, el Conseller de torn decideix que no es necessita el servei d'urgències de la nit, havent d'anar a Sta. Coloma o a Girona, i si ara volem un Box d'urgències ens l'hem de pagar nosaltres, estan d'acord en que es necessita un Box d'urgències però no que l'hagi de pagar l'ajuntament, per això s'abstindran.

L'alcalde Dídac Manresa respon que està d'acord amb l'argumentació, però que si no es paga, els que surten perjudicats són els vilatans i vilatanes del poble i els treballadors del CAP, perquè es queden sense un espai que necessiten, si el Departament de Salut no ho fa, algú ho ha de fer i nosaltres assumirem aquesta despesa fins a on puguem. El metres que surten al cadastre amb els que posa al Registre de la Propietat no concorden i per tant l'expedient no es pot tancar.

El regidor Sam Torres comenta que hi haurà una auditoria de la Generalitat al CAP i que es necessita el Box d'urgències que s'està fent servir per pediatria i que sinó poden tancar el CAP.

El regidor Antoni Frias diu que de l'última reunió que es va fer amb el Gerent de l'IAS va dir que es faria una valoració, i només anem rebent retallades i a sobre ens hem de resignar.

L'alcalde respon que no han rebut cap més informació, estem d'acord amb l'argumentació però hem d'intentar trobar solucions que puguem assumir des de les administracions, si el departament no ho fa algú ho haurà de fer.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb 6 vots favorables d'ERC-Breda, 5 abstencions de CIU, Tots per Breda i la CUP.

## **5. Aprovació inicial Exp. 9/2016 de suplement de crèdit**

### **Antecedents**

Segons memòria justificativa d'alcaldia i vist l'informe d'intervenció que consten a l'expedient 9/2016 de suplement de crèdit

### **Fonaments de Dret**

Articles 35 i 36 del Reial decret 500/1990.

Article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient de suplement de crèdit núm. 9/2016, segons el següent detall:



## Ajuntament de Breda

### PRESSUPOST DE DESPESES 2016

Prog.	Eco.	ALTA	Crèdits inicials	Exp. 9/2016 SC	Import consolidat
323	63200	EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS EDUCATIVES	32.000,00	14.160,00	46.160,00
333	63200	EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS CULTURALS	8.000,00	2.500,00	10.500,00
342	63200	EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	32.000,00	12.500,00	44.500,00
011	91300	AMORTITZACIÓ PRÉSTECES	265.000,00	11.000,00	276.000,00
		<b>TOTAL</b>		<b>40.160,00</b>	

### Finançament:

### PRESSUPOST D'INGRESSOS 2016

Eco.		Import €
87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals	40.160,00
	<b>TOTAL</b>	<b>40.160,00</b>

**Segon.-** Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions en aquest termini, s'entendrà aprovat definitivament el pressupost sense necessitat de posterior acord plenari.

**Tercer.-** Publicar el pressupost modificat, quan l'expedient esdevingui definitiu, resumit per capítols al BOP.

**Quart.-** Facultar l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester per dur a terme aquest acord.

### Intervencions

El regidor Antoni Frias demana un aclariment, si el romanent de tresoreria al final és comptabilitat no líquid. És la segona vegada que estiren d'aquest romanent de tresoreria. No comportarà d'haver de fer alguna operació per fer front a alguns pagaments que s'hagin de fer?

L'alcalde respon que la diferència entre el fons líquid de tresoreria i romanent de tresoreria és que un és cash i l'altre és a nivell de comptabilitat. Encara hi ha ingressos pendents de cobrament. Vam anar a parlar amb la cap de serveis de Xaloc i ens van dir que tenim un romanent de tresoreria d'1.200.000,-€ i per criteris de prudència financera podríem utilitzar entre 50 i 60.000,-€ i no té cap tipus d'afectació a nivell de líquid de tresoreria, en els pitjors dels casos podríem tenir problemes de líquid de tresoreria de cara l'any que ve per les obres de la urbanització de l'UA16, com que està per Cooperació, hem de pagar els certificats d'obra i si tenim molts impagats els haurem d'assumir i tenir problemes de caixa. Es va tancar l'any 2015 amb 640.000,-€ de fons líquid de tresoreria amb un romanent per despeses generals d'1.280.000,-€ que va quedar amb 1.230.000,-€ perquè es va fer front a les Opes d'inici d'any, en principi no ha de suposar cap problema a nivell de tresoreria.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb 6 vots favorables d'ERC-Breda, 5 abstencions de CIU, Tots per Breda i la CUP.



## Ajuntament de Breda

### **6. Proposta d'acord per l'aprovació inicial del desglossat de la primera Fase del Projecte d'Urbanització UA16: Sector Industrial Sud.**

#### **Antecedents**

Vist que per part de l'Alcaldia i derivat d'una sol·licitud presentada per un dels propietaris del sector en data 20 d'octubre de 2016 i RE2736, es va detectar la necessitat de realitzar una part de les obres contemplades inicialment en el Projecte d'Urbanització UA16 a causa d'un problema de salubritat.

Vist l'informe de l'arquitecte que presta serveis d'assessorament urbanístic per l'Ajuntament, en el qual es posa de manifest aquesta circumstància i la necessitat d'avançar aquestes obres per motius urgents de salubritat.

Vist que amb data 24 d'octubre de 2016 es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que el projecte ha estat informat favorablement pel tècnic redactor del projecte inicial.

Examinada la documentació que l'acompanya,

#### **Legislació aplicable**

- Els articles 234 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals.
- Els articles 21.1.o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 121 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

#### **Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'obres del desglossat de la primera Fase del Projecte d'Urbanització UA16: Sector Industrial Sud.

**Segon.-** Sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública pel període de 30 dies mitjançant anunci en *el Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

**Tercer.-** Notificar individualitzadament als propietaris i titulars dels béns i drets necessaris per executar el projecte d'obres locals, i que per tant, serà necessari ocupar o expropiar.

**Quart.-** Facultar a l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

#### **Intervencions**

El regidor de la CUP, Óscar Montero pregunta si la depuradora continua al 100% del seu cabal

L'alcalde respon que aquest any ha baixat una mica, es van demanar explicacions al Conseller de Territori el 8 de juliol al Consell Comarcal i no va saber donar resposta. Tenim reunió el 15 de desembre al Departament de Territori entre altres temes, pel tema de la depuradora. Es va baixar del 100% que estava el 2014 al 91-92% que és irrellevant. El Pla quinquennal de l'ACA d'inversió 2016-2021 no incloïa el sobre dimensionament de la depuradora de Breda, es van presentar al·legacions a



## Ajuntament de Breda

l'ACA i van ser desestimades i a la reunió del 8 de juliol que estava el director de l'ACA, es va prometre que la depuradora s'inclourà al Pla quinquennal 2022-2027. A nivell extra oficial, dit per persones de l'ACA, no tenen diners fins el 2018 que deixen de pagar molts crèdits i començaran a tenir recursos econòmics, però el problema es que nosaltres no estem dins el pla que comença aquest any.

### **Votació**

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb 6 vots favorables d'ERC-Breda, 5 abstencions de CIU, Tots per Breda i la CUP.

### **7. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de les obres del desglossat de la fase 1 del projecte d'urbanització UA16: sector industrial sud, Breda**

#### **Antecedents**

Vist que per part de l'Alcaldia i derivat d'una sol·licitud presentada per un dels propietaris del sector en data 20 d'octubre de 2016 i RE2736, es va detectar la necessitat de realitzar una part de les obres contemplades inicialment en el Projecte d'Urbanització UA16 a causa d'un problema de salubritat.

Vist l'informe de l'arquitecte que presta serveis d'assessorament urbanístic per l'Ajuntament, en el qual es posa de manifest aquesta circumstància i la necessitat d'avançar aquestes obres per motius urgents de salubritat.

Vist que amb data 24 d'octubre de 2016 es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

En data 24 d'octubre, es va redactar i va incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 110 i en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

#### **Legislació aplicable**

- Els articles 6, 22, 53, 109 i 110, 138 i següents, 150 i següents, 235 a 239 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

#### **Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** . Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació per a l'obra consistent en l'execució de les obres del desglossat fase 1 del projecte d'urbanització UA16:sector industrial sud, Breda, convocant la seva licitació.



## Ajuntament de Breda

**Segon.-** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Ple de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte d'obres consistent a en l'execució de les obres del desglossat fase 1 del projecte d'urbanització UA16: sector industrial sud, Breda per procediment obert oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

**Tercer.-** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de vint-i-sis dies hàbils, des de l'endemà de l'última publicació, puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

**Quart.-** Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

**Cinquè.-** Comunicar la present resolució als serveis comptables de la Corporació per tal que procedeixin a autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151.609.01 en la que existeix crèdit pressupostari adequat i suficient.

**Sisè.-** Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari per dur a terme aquest acord.

### Intervencions

El regidor Òscar Montero comenta que tinguin en compte les mocions presentades i aprovades per Ple del sou de 1.000,-€ i que es tinguin en compte la contractació de persones amb exclusió social.

L'alcalde respon que hi ha un manual de bones pràctiques de la Generalitat i que se l'han estat mirant, però no poden incloure criteris més enllà dels purament econòmics per la senzilla raó que tot això ho paguen els propietaris, els plec de clàusules que depenen de diners públics si que es tindran en compte moltes clàusules socials. En aquest s'han fet servir criteris de desempat però s'entén que ja que ho han de pagar els propietaris s'ha prioritzat l'oferta més avantatjosa a nivell econòmic. La moció de 1.000,-€ era per treballadors municipals i pensem complir-ho en el pressupost de 2017.

El regidor Òscar Montero diu que ja que és l'ajuntament el que decideix a qui es contracta que es valorin els criteris socials.

L'alcalde respon que en el Centre de dia ja veurà que hi ha molts criteris de clàusules socials.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb 6 vots favorables d'ERC-Breda, 5 abstencions de CIU, Tots per Breda i la CUP.

## 8. Constitució de servitud d'aqüeducte

### **Antecedents**

Vist l'interès del present equip de govern a constituir una servitud forçosa d'aqüeducte en la parcel·les detallades en l'expedient administratiu, de tal forma que es garanteixi la instal·lació de les canonades i instal·lacions de sanejament necessàries per al desenvolupament de les obres d'urbanització de la UA 16: "Sector Industrial Sud". Aquestes obres venen detallades en el desglossat de la Fase 1 del projecte d'urbanització UA16 i consisteixen en l'execució dels col·lectors de les xarxes de clavegueram i pluvials dels pous R-1.1 i P.1, fins al col·lector en alta i la llera de la riera Repiaix de Breda, respectivament.





## Ajuntament de Breda

Considerant que l'article 557 del Codi Civil preveu que tot el que vulgui servir-se de l'aigua que pot disposar per a una finca seva, té dret a fer-la passar pels predis intermedis amb obligació d'indemnitzar als seus amos, com també als dels predis inferiors sobre els quals es filtrin o caiguin les aigües.

Vista la documentació tècnica elaborada pels Serveis Tècnics Municipals, així com l'informe jurídic emès per la Secretària de l'Ajuntament.

Considerant el previst en els articles 552 a 563 del Codi Civil , aprovat per Reial decret de 24 d'articles 552 a 563 del Codi Civil -CC-, aprovat per Reial decret de 24 de juliol de 1889, així com en els articles 47 i següents del Reial decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües i articles 18 i següents del Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic que desenvolupa els títols preliminar, I, IV, V, VI, VII i VIII del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

### **Legislació aplicable**

Llei 5/2006 de 10 de maig per la que s'aprova el llibre V del Codi Civil de Catalunya.

Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.

Reial Decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la llei de contractes del sector públic.

### **Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** Iniciar l'expedient administratiu per a la constitució de la servitud d'aqüeducte en els següents termes:

#### **Identificació de les finques afectades:**

D'acord amb la informació cadastrals les finques afectades per la servitud són:

##### Finca 1:

Dades cadastrals:

Referència cadastral 17030A002000590000SS

Titular: Francisco Reixach Tubert i Alejandra Reixach Tubert.

Superfície: 13.251 m2

Dades registrals:

Inscrita al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners

Tom 2816 del llibre 79 de Breda, foli 95, finca 2890.

Titular: Francisco Reixach Tubert i Alejandra Reixach Tubert.

Descripció registral:

"RUSTICA: Porción de terreno, rústica, situada en el término municipal de Breda, procedente de la casas y heredad denominada Cal Batlle, de superficie treinta y cinco mil treinta y dos metros cuadrados. LINDA: al Norte, con resto de la finca matriz y Enric Pla; al Sur, con Núria Calderon; al Este, con la riera del Repiaix; y al Oeste, Núria Ginesta y María Clopes Serra".

##### Finca 2:

D'acord amb el Projecte de reparcel·lació de la UA16 "Sector industrial Sud" es correspon amb la resta de la finca registral 1852.

Dades registrals:

Inscrita al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners

Tom 2140 del llibre 48 de Breda, foli 109, finca 1852.



## Ajuntament de Breda

Titular: Hohner Automatismos SL

Descripció registral:

“RUSTICA: Pieza de tierra situada en Breda, sita en el término de Breda, de pertenencias de la heredad “Cal Batlle” con una superficie después de una segregación practicada 48 m2.

### **Descripció de la servitud:**

La descripció de les servituds s’ha realitzat en base a l’annex “Servituds de pas i ocupacions temporals” de la Fase 1 del Projecte d’Urbanització de la UA16, redactat pel tècnic Joan Carles Grifell i en el qual s’identifiquen les servituds i les seves superfícies. S’adjunta com annex 1 còpia de l’esmentat plànol.

Servitud de pas: Es tracta d’una servitud de pas de les canonades que ocupa una franja de 3 metres d’ampla centrada en l’eix de la canonada i que segueix el traçat de les canonades fins al col·lector.

Superfícies afectades per la servitud de pas:

Finca 1: 321,55 m2.

Finca 2: 19,87 m2

Superfície d’ocupació temporal: Es tracta d’una franja de 6 metres al costat de la servitud de pas i que ha de permetre l’execució de les obres d’instal·lació de les canonades. Es preveu que l’ocupació tindrà una durada màxima de 1,5 mesos.

Superfícies afectades per l’ocupació temporal:

Finca 1: 1.089,86 m2

Finca 2: 28,05 m2

### **Valoració de la servitud:**

D’acord amb la valoració que s’acompanya com a annex 2 el valor de la servitud es correspon amb un 50% del valor d’expropiació, amb un import de 0,15 €/m2 de servitud.

El valor de la ocupació temporal és d’un 10% del valor d’expropiació, amb un valor de 0,03 €/m2 d’ocupació.

### **Valor o preu que haurà d’abonar-se:**

#### **Finca 1:**

El valor de la servitud és de:  $321,55 \text{ m}^2 \times 0,15 \text{ €/m}^2 = 48,23 \text{ €}$

El valor de l’ocupació temporal és de:  $1.089,86 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ €/m}^2 = 32,69 \text{ €}$

El valor total a abonar a la finca 1 serà de **80,92 €**

#### **Finca 2:**

El valor de la servitud és de:  $19,87 \text{ m}^2 \times 0,15 \text{ €/m}^2 = 2,98 \text{ €}$

El valor de l’ocupació temporal és de:  $28,05 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ €/m}^2 = 0,84 \text{ €}$

El valor total a abonar a la finca 2 serà de **3,82€**

**Segon.-** Aprovar la documentació tècnica elaborada pels Serveis Tècnics municipals, consistent en:

- Plànols descriptius de la topografia del terreny i de les obres a realitzar elaborat en base al Pla de Millora Urbana, Projecte de Reparcel·lació i Projecte d’Urbanització de la UA16.
- Situació de la servitud respecte del predi que ha de travessar i longitud i amplària que ocuparà en cadascun d’ells.



## Ajuntament de Breda

- Informe de valoració del sòl.
- Informe tècnic descriptiu de les servituds.

**Tercer.-** Aprovar la proposta de convenis en el qual es recullen les clàusules a les quals han de sotmetre's aquestes servituds i que consten en el present expedient administratiu.

**Quart.-** Facultar a l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

**Cinquè.-** Donar trasllat de la present proposta d'acord als interessats en l'expedient.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb 6 vots favorables d'ERC-Breda, 5 abstencions de CIU, Tots per Breda i la CUP.

## 9. Aprovar el Pla de Transformació Digital de l'Ajuntament de Breda

### **Antecedents**

L'ajuntament és un ens al servei del ciutadà i tots els que en formem part tenim la obligació d'actuar tenint en compte aquesta premissa. En els darrers anys la legislació està forçant que es produeixin canvis a l'administració, el primer intent va ser amb la Llei 11/2007 d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics i darrerament l'han seguit la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern i també la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 40/2015 de règim jurídic del sector públic.

Totes aquestes lleis afecten directament sobre el procediment administratiu i els drets del ciutadà. La mateixa Llei de Transparència obliga a la publicació del codi ètic de cada ens, que va més enllà del simple compliment de la llei. I precisament aquesta és la pretensió de l'aprovació d'aquest pla. No ens conformem en complir estrictament la legislació, volem oferir el nostre compromís al ciutadà, i per això ens comprometem amb el següent:

- Aprovar aquest pla a través del Ple amb la intenció de formalitzar aquest compromís i de donar-ne coneixement a tots els membres que formen part del Consistori
- Aprovar l'ordenança d'administració electrònica
- Aprovar el codi ètic o de bon govern
- Traslladar a tot el personal de l'ajuntament l'aprovació d'aquest pla per tal que en tinguin coneixement
- Incorporar el mètode de treball e-SET definit per l'AOC (Administració Oberta de Catalunya), ja sigui a través de la Diputació de Girona, de la mateixa AOC o d'una empresa proveïdora de serveis, i així adherir-se al model d'administració electrònica que s'està implantant arreu de Catalunya

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació si escau la proposta redactada en els termes següents:**

**Primer.-** Aprovar aquest pla de Transformació Digital i formalitzar els compromisos esmentats.

**Segon.-** Donar coneixement a tots els membres que formen part del Consistori.

**Tercer.-** Comunicar aquest acord al Departament de Sistemes i Tecnologies de la Informació de la Diputació de Girona, pel seu coneixement i als efectes que corresponguin.

**Quart.-** Facultar a l'alcalde per dur a terme aquest acord.



## Ajuntament de Breda

### Intervencions

La regidora Judith Cortada pregunta que segons la informació que els han fet arribar ens afegirem a la modalitat completa i serà gratuït.

L'alcalde respon que en el programa e-municipis, Breda hi és des del 2010 o 11, s'hi va adherir però des de la Diputació no s'ha tornat a desenvolupar. Hi ha una llei en el 2007 que fa incidència en la digitalització dels procediments administratius, però que no va arribar a fer-se, la Llei 40/2015 obliga al compliment i la Diputació s'ha tornat a posar les piles i entrarem al primer trimestre de l'any que ve en la modalitat completa.

El regidor Òscar Montero comenta que tot el que es pugui agilitzar i facilitar en les administracions hi estan d'acord. Sobre la proposta que han passat traurien "*alguna empresa proveïdora de serveis*" ja que té molt números que acabi essent de la Diputació, està bé la iniciativa però estaria bé anant tancant com la seu electrònica i el portal de transparència.

L'alcalde li respon que té raó, són coses que van quedant endarrerides i mai es troba el moment de posar-s'hi, en el portal del Govern hi ha informació que es penja directament de Generalitat.

La regidora Eva Andrés exposa que s'hi va treballant però que és molt lent, ja que hi ha molta feina a nivell administratiu.

El regidor JA Frias comenta que havien deixat la pàgina web començada i que en el apartat on dormir i menjar i publicitat de les empreses, li consta que es van demanar dades als propietaris i que els hi han fet saber que encara no han vist res penjat. Que es van passar tota la legislatura passada recordant tot allò que no estava fet.

L'alcalde respon que només demanaven les actes de Plens, una cosa molt més senzilla i que s'està fent el volcatge de dades i que en breu hi serà.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

## **10. Aprovar el nomenament de membres del Consell Municipal de Patrimoni Arquitectònic**

### **Antecedents**

El Ple de l'Ajuntament de Breda celebrat el dia 18 de juliol de 2016 va acordar aprovar inicialment el Reglament regulador del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic.

L'acord i l'expedient es van sotmetre a informació pública mitjançant anunci publicat al DOGC, núm. 7181 del 9 d'agost de 2016, BOP de Girona, núm. 146 de data 2 d'agost de 2016, i a l'E-tauler corporatiu, fins el 17 de setembre de 2016.

Atès que en el període d'exposició pública no es va presentar cap al·legació ni reclamació al respecte, el Reglament regulador del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic va quedar aprovat de forma definitiva.

Segons estableix el Reglament en l'art. 3:

### **"Article 3. Composició**

*Són membres del Consell, amb veu i vot:*

- *L'Alcalde o Alcaldessa de l'Ajuntament de Breda o el regidor o regidora en qui delegui, que n'exercirà la presidència*
- *El Regidor o Regidora competent en matèria de Patrimoni Arquitectònic, que n'exercirà la vicepresidència*



## Ajuntament de Breda

- Un representant de cada grup polític de la Corporació
- El director o directora del Museu Municipal Josep Aragay
- Un representant del Consell Parroquial del Monestir de Sant Salvador de Breda
- Un historiador local
- Un arquitecte del municipi
- De dos a cinc veïns del municipi de capacitat reconeguda, amb notòria vinculació o interès legítim amb el Patrimoni Arquitectònic

A excepció de l'alcalde i el regidor de Patrimoni Arquitectònic, la resta de membres han de ser nomenats pel Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcalde o Alcaldessa, prèvia consulta als grups municipals.

És membre del Consell, amb veu i sense vot, el tècnic o tècnica responsable en matèria de Patrimoni Arquitectònic, que n'exercirà les funcions de secretaria i donarà suport als grups de treball.

Els membres consistorials (president/a, vicepresident/a, vocals representants dels grups polítics amb representants al Ple municipal, director/a del Museu Municipal Josep Aragay i tècnic/a municipal) perden la seva condició de membres del Consell quan deixen el càrrec a la corporació i ocupen el seu lloc les persones que els substitueixin.

Els altres membres es renoven amb la constitució d'un nou consistori, després de les eleccions municipals, i poden ser reelegits en el càrrec. Poden ser donats de baixa a petició pròpia, així com per decisió del Consell o el Ple de l'Ajuntament per motius raonats.

*El càrrec de membre del Consell no és remunerat.*"

### Legislació aplicable

Reglament regulador del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic

Reglament Orgànic Municipal

Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

**Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació els següents acords:**

**Primer.-** Aprovar el nomenament com a membres del Consell Municipal de Patrimoni Arquitectònic a:

Càrrec	Condició	Nom	Cognoms
President	Alcalde	Dídac	Manresa Molins
Vice-president	Regidor de patrimoni	Andreu	Pujol Mas
Vocal	Regidora municipal grup CiU	Teresa	Martorell Julià
Vocal	Regidor municipal TxB	Joan Antoni	Frías Redondo
Vocal	Regidor municipal CUP	Óscar	Montero Martorell
Vocal	Director del Museu Municipal Josep Aragay	Xavier	Castanyer Angelet
Vocal	Representant del Consell Parroquial	Xavier	Terradas Ronquillo
Vocal	Arquitecte del municipi	Santi	Prat Gual
Vocal	Historiador local	Jordi	Goñi i Sarsanach
Vocal	Veïna amb capacitat reconeguda	Lola	Vilà Aguado
Vocal	Veí amb capacitat reconeguda	Josep	Tornés Nonell
Secretària	TAE	Sara	Bombí Roca



## Ajuntament de Breda

**Segon.-** Notificar el present acord als interessats, pel seu coneixement i efectes pertinents.

**Tercer.-** Facultar a l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

### **Intervencions**

La regidora Teresa Martorell comenta que no seria millor posar al Sr. Tornés com a President de l'Associació de Veïns i Vilatans.

El regidor Andreu Pujol respon que el reglament no contempla nomenar algú per ser president de l'Associació de veïns, sinó per ser un veí amb capacitat reconeguda, per tant s'hauria de canviar el reglament, i si el president de l'Associació canviés i sortís algú que no tingués res a veure amb el tema patrimonial o que no fos coneixedor quedaria com a president de l'Associació de veïns, s'ha triat aquest persona com a membre de la Parròquia que està al corrent de les gestions.

### **Votació**

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels 11 regidors presents i que per dret formen la Corporació.

## **11. Precs i preguntes**

La regidora Judit Cortada pregunta com està el tema de l'enllumenat públic.

L'alcalde respon que el termini de presentació d'ofertes s'acaba el 7 de novembre, s'obriran pliques la setmana següent, per tant el 13 o 14 de novembre, hauria d'estar enllestit a finals d'any la contractació podria anar per gener o febrer, a finals del primer trimestre de l'any que ve es podrà tenir adjudicació. Són Plecs complicats que s'estan mirant, són de 2 municipis diferents, aquí es canviarà la totalitat de l'enllumenat públic, es canviarà els que estan mes deteriorats i els pals que no es canvien es fa un tractament integral. Entenem que això va lent, però per març hauria d'estar enllestit.

El regidor Òscar Montero pregunta que del final del Carrer Antoni Massaguer qui ha pagat la porta, la reixa i la pavimentació del carrer.

L'alcalde respon que la pavimentació i la porta les ha pagat el propietari perquè és pas privat i la reixa l'ha pagat l'ajuntament.

El regidor Josep Amargant comenta que es va plantejar posar la reixa per recollir l'aigua pluvial i que va directament a la riera, l'aigua que no recollia aquesta reixa anava directament al clavegueram i feia rebufar l'aigua fent saltar les tapes del clavegueram d'aquella zona i fent sortir l'aigua pels lavabos.

El regidor Jaume Anglada pregunta si hi hagut algun criteri per posar aquesta obra i no una altra.

El regidor Josep Amargant respon que pel pressupost que es tenia per aquest any i era la mes fàcil per fer, tan econòmicament com tècnicament.

El regidor JA Frias comenta que la zona verda que hi ha a Cal Catxo està molt abandonada amb les herbes molt altes i la zona de contenidors també.

El regidor Josep Amargant respon que ho tindran en compte i que de cara l'any que ve s'hi posarà reg automàtic.

L'alcalde comenta que aquella plaça sempre ha estat molt abandonada, que quan governaven vostès també estava igual.



## Ajuntament de Breda

La Teresa Martorell comenta que el terreny que hi ha al costat de l'escola que fa xamfrà, té el filat trencat que cau sobre la vorera i que és un perill pels nens i nenes.

El regidor Òscar Montero comenta que les transmissions dels Plens per la ràdio, ja que l'ajuntament paga la llicència i els costos de dret d'autor, estaria bé que aquesta empresa adjudicada a dit per l'anterior govern fes un servei al poble.

El regidor Andreu Pujol respon que aquest tema es pot parlar en un altre moment ja hi ha mes qüestions, ja que s'haurà de plantejar quin model de ràdio es vol o si es vol una ràdio on hi participi la població.

L'alcalde també comenta que s'estan retransmetent informació pública per la ràdio.

El regidor Óscar Montero també pregunta sobre si els preu dels enterrament s'incrementarà pel fet de tenir tanatori.

L'alcalde respon que les taxes estan excloses d'IVA, però els preus que marca la concessionària no. Les taxes de manteniment passen de 21 a 24 i les concessions pugen una mica mes, la de 3 anys i la de 50 anys. S'intentarà frenar l'impacte amb els nínxols revertits que són els que ja han sigut utilitzats. Per la resta estem en consonància amb la resta de municipis.

El regidor Óscar Montero exposa que el regidor de serveis, en l'anterior Ple, es va expulsar la responsabilitat amb el tema del glisofat i li comenta que no s'ha apretat mai amb aquest tema. També diu que el Sr. Josep Amargant va dir que hi havia grups que només es dedicaven a presentar mocions i no feien res mes, però saben que nosaltres col·laborem amb vostès.

El regidor Josep Amargant demana disculpes per que no era la seva intenció. I que s'està treballant per torbar un altre producte i que s'està provant un herbicida que ens han deixat de mostra.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió de la que essent la secretaria de la Corporació, en dono fe.

L'alcalde,

La secretaria accidental

Dídac Manresa Molins

Meritxell López i Rion