



Ajuntament de Breda

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm.: 5/2013
Caràcter: Extraordinari
Dia: 27 novembre de 2013
Hora d'inici: 20:30 hores
Hora d'acabament: 21:35 hores
Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament

Assistents

Sr. Jordi Iglesias i Salip (CiU), alcalde
Sra. Teresa Martorell i Julià (CiU), regidora
Sr. Joan Miquel Terradas i Giol (CiU), regidor
Sra. Judit Cortada i Esteve (CiU), regidora
Sr. Jaume Anglada i Sarsanach (Tots per Breda), regidor
Sr. Joan Antoni Frias Redondo (Tots per Breda), regidor
Sr. Dídac Manresa Molins (ERC-Breda), regidor
Sr. Andreu Pujol Mas (ERC- Breda), regidor
Sra. Eva Andrés Masó (ERC- Breda), regidora
Sr. Josep Amargant Argemí (ERC- Breda), regidor
Sr. Antoni Marin Acuña (Breda@XXI-PM), regidor

Secretaria

Sra. Meritxell López i Rion, secretaria accidental.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Donar compte al Ple de la informació comunicada al MINHAP corresponent al 2n i 3r. Trimestre-2013.
- 2.- Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 21, reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua i de l'Ordenança Fiscal número 19, reguladora de la taxa pel servei de clavegueram.
- 3.- Aprovació inicial del Pressupost 2014 junt amb les Bases d'Execució del mateix, la Plantilla del Personal i el Pla d'Inversions.
- 4.- Aprovació del Conveni Urbanístic entre l'Ajuntament de Breda i els propietaris de la UA 16.
- 5.- Validació del Text Refós del Pla de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació 16 de Breda.



Ajuntament de Breda

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1.- Donar compte al Ple de la informació comunicada al MINHAP corresponent al 2n i 3r Trimestre-2013.

Per l'ordre HAP/2105/2012 de l'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament de la informació, previstes a la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Es dona compte al Ple de la Corporació dels informes presentats telemàticament, corresponents al segon i tercer trimestre de 2013 al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, dels formularis que corresponen a l'Estat d'execució del Pressupost d'ingressos i de despeses, el Romanent de Tresoreria, el calendari i pressupost de Tresoreria, la dotació de la Plantilla i retribucions, els ajustaments i la informació per l'aplicació de la Regla de la despesa.

2.- Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 21, reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua i de l'Ordenança Fiscal número 19, reguladora de la taxa pel servei de clavegueram.

Antecedents

Vist l'estudi tècnic i econòmic del cost del subministrament de l'aigua i del clavegueram del municipi de Breda es fa del tot necessari aplicar un augment en les corresponents taxes per la prestació dels serveis.

Legislació aplicable

Article 15 al 21 i 24 i 25 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Article 22.2.e), 47.1 i 107 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

D'acord amb el que disposa l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, l'acord d'aprovació de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa és competència del Ple i la validesa de l'acord requereix el vot favorable de la majoria simple dels membres presents, tal com estableix l'article 47.1 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril.

En relació a l'article 17.4 del RDL 2/2004 de, de 5 de març, es disposa que en tot cas, els acords definitius no entraran en vigor fins que s'hagi portat a terme la seva publicació.

Per tots aquells tributs que meriten l'1 de gener i tenen període anual es necessari que la modificació de l'ordenança s'hagi publicat abans d'aquesta data per a que puguin entrar en vigor, com és per exemple IBI, IVTM i altres taxes de meritament l'1 de gener i període anual.

Atès que aquestes ordenances disposen que el període impositiu i l'acreditament apareix quan es sol·licita el servei. Per tant, és un tribut que la publicació es pot fer en posterioritat a l'1 de gener i entrarà en vigor al dia següent de la publicació.

Per l'anterior es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:



Ajuntament de Breda

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal número 21, reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua i de l'Ordenança Fiscal número 19, reguladora de la taxa pel servei de clavegueram, en els següents articles:

Modificació ordenança fiscal número 21 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua

Article 6 - Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

	€
1. Quota fixa de servei per abonat i mes	3,3724
2. Tarifa de subministrament	
- Fins a 6 m3/abonat/mes	0,2037
- De 6,01 a 12 m3/abonat/mes	0,2597
- Excés de 12 m3/abonat/mes	0,3298
3. Quota de conservació de comptador per abonat i mes	0,9920

Modificació ordenança fiscal número 19 reguladora de la taxa pel servei de clavegueram

Article 6 - Quota tributària

2. La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la quantitat d'aigua, mesurada en metres cúbics, utilitzada en la finca.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	€/m3
1.- Per cada m3 d'aigua consumida:	
- Mínim: 6m3/mes/abonat	0,1797
- De 6,01 a 12 m3/mes/abonat	0,2373
- Excés de 12 m3/mes/abonat	0,3002

Segon.- Publicar el present acord mitjançant edicte al tauler d'anuncis de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Girona, durant el termini de 30 dies a fi que les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Cas que no es presentessin al·legacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat de cap més acord plenari.

Tercer.- Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui menester per dur a terme aquest acord.

Intervencions

El Sr. Amargant, en representació del grup municipal d'ERC-Breda, pregunta si les pujades de preu són les que demana l'empresa.

El Sr. Alcalde li respon que si.

El Sr. Amargant contesta doncs que hi votaran en contra perquè consideren que és pels pocs ingressos que tenien previstos l'empresa i per això es pugen els preus.



Ajuntament de Breda

Si es fa una campanya d'estalvi d'aigua, hi ha menys consum i si hi ha menys consum l'empresa té menys ingressos i es vol fer pagar la diferència al consumidor.

El Sr. Alcalde li explica que és el mateix que l'any passat, el compte d'explotació s'ha de quadrar i que hi haurà un dèficit si no es quadren els preus. L'increment proposat està dins els paràmetres de l'estudi financer de la concessió i el que no podem fer és acumular deute.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb els vots a favor dels grups municipals de CiU i Tots per Breda, els vots en contra del grup municipal d'ERC-Breda i l'abstenció del grup municipal Breda@XXI.

3.- Aprovació inicial del Pressupost 2014 junt amb les Bases d'Execució del mateix, la Plantilla del Personal i el Pla d'Inversions.

Antecedents

L'Alcalde-President ha format el Pressupost General de l'Ajuntament de Breda per a l'exercici 2014. Al pressupost general s'hi adjunten les bases d'execució, que contenen les disposicions necessàries per a una adequada gestió pressupostària, així com la documentació i annexes que consten a l'expedient.

A l'expedient també hi consta l'informe de la secretaria-interventora accidental.

Fonaments de Dret

L'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura del pressupost. Articles 3.1, 6 i 11.4 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera.

Articles 4, 5, 7, 146.1, 163, 164, 165.4 i 166 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

L'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura del pressupost. Article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per l'article 1.1 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre de mesures per a la modernització del règim local.

Articles 9 i 13.3 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

Article 15.2, de l'ordre HAP/2105/2012 d'1 d'octubre, que estableix la tramesa de la informació prevista a la Llei 2/2012, de 27 d'abril.

L'article 4.1 h) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Les regles 107 a 111 de l'Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.

Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2014, segons el següent resum per capítols d'ingressos i despeses :



Ajuntament de Breda

Pressupost d'ingressos:

Capítol I	Impostos directes	1.583.000,00
Capítol II	Impostos indirectes	25.000,00
Capítol III	Taxes i altres ingressos	620.500,00
Capítol IV	Transferències corrents	833.500,00
Capítol V	Ingressos patrimonials	35.100,00
Capítol VII	Transferència de capital	329.233,00
Capítol VIII	Passius financers	250.000,00
TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS		3.676.333,00

Pressupost de despeses:

Capítol I	Despeses de personal	1.120.800,00
Capítol II	Béns corrents i de serveis	1.429.400,00
Capítol III	Despeses financeres	45.944,23
Capítol IV	Transferències corrents	58.300,00
Capítol VI	Inversions reals	711.888,77
Capítol IX	Passius financers	310.000,00
TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES		3.676.333,00

Segon.- Aprovar les bases d'execució del Pressupost general, la plantilla de personal i el pla d'inversions per a l'exercici 2014 que figuren com a part integrant de l'expedient.

Tercer.- Exposar al públic l'expedient per un termini de 15 dies hàbils a partir de la publicació de l'acord d'aprovació inicial al BOP de Girona, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar reclamacions, segons estableix l'article 170.2 del RDL 2/2004. En cas de no presentar-se reclamacions en aquest termini, s'entendrà aprovat definitivament el pressupost sense necessitat de posterior acord plenari.

Quart.- Facultar l'alcalde, tant àmpliament com en dret sigui menester per dur a terme aquest acord.

Intervencions

El Sr. Manresa, en representació del grup municipal d'ERC-Breda, diu que el pressupost s'hauria d'aprovar en un Ple Ordinari.

El pressupost creu que està ben fet però que és massa pompós.

Els ingressos corrents són coherents.

Les transferències de capital del PUOSC 2014 hi ha un excés d'optimisme i no veu clar els 250.000,-€ de préstec.

De les despeses corrents no tenen res a dir.

Les inversions són oníriques.

Els recursos propis són qüestionables, i el préstec bancari ja es veurà com queda.

Les inversions són irrealistes.

Per tant hi votarem en contra.

El Sr. Alcalde li contesta que és un pressupost real que les inversions del PUOSC 2014-2017 s'han de posar totes per la possible aprovació de la Generalitat dins l'annualitat 2014. Li explica les liquidacions des del 2011 i 2012 com a realitat d'execució pressupostària.

El Sr. Manresa diu que la partida d'inversions reals és falsa i per això votaran en contra, ja que segurament no es complirà perquè no quadra amb les obligacions reconegudes.



Ajuntament de Breda

El Sr. Alcalde li respon que es posa el Pla d'Obres 2014-2017 i els hi retreu la instància que han entrat per incloure al pressupost.

El Sr. Pujol en representació del grup municipal d'ERC-Breda, li discuteix que no la volen incloure sinó que es tingui en compte.

El Sr. Manresa li discuteix l'obertura del Centre de dia.

El Sr. Marín, en representació del grup municipal Breda@XXI, diu que s'ha d'intentar fer el pressupost per reflectir la realitat comptable.

El Sr. Alcalde diu que és real perquè està dins un marc pressupostari i s'ajusta als requeriments actuals comptables

El Sr. Marín demana l'aclariment d'algunes partides.

Pregunta per les partides de Benestar social i educació ja que veu que la partida és insuficient i per altra banda veu que les activitats i les instal·lacions esportives hi ha un augment.

L'alcalde li respon que hi ha les pistes de pàdel i millores a les piscines i camp de futbol i a les activitats esportives.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb els vots a favor dels grups municipals de CiU i Tots per Breda, els vots en contra del grup municipal d'ERC-Breda i l'abstenció del grup municipal Breda@XXI.

4.- Aprovació del Conveni Urbanístic entre l'Ajuntament de Breda i els propietaris de la UA 16.

Antecedents

Vist el conveni signat entre l'Ajuntament de Breda i els senyors següents:

- M C S
- J B P
- F F M i M R S B
- J M C M
- M V M
- J R T
- L L C

De l'esmentat conveni es desprèn que els senyors, inclosos en la UA 16 " Sector Industrial Sud", sol·liciten a la Sra. S, propietaria dels terrenys destinats a vialitat i equipament descrits en present conveni, que cedeixi aquests terrenys a l'Ajuntament de Breda, lliure de càrregues i gravàmens.

La família S, titular dels terrenys que son destinats a vialitat i equipament de l'àmbit d'actuació de la UA16 – tal i com es grafia en el plànol del conveni- els cedeix a l'AJUNTAMENT de forma gratuïta i sense càrregues, qui en els seu nom i representació l'Alcalde, ho accepta a títol de cessió urbanística, davant la presència del Secretari Interventor municipal, d'acord amb el que disposa l'article 124 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, renunciant el cedent a qualsevol aprofitament que pogués correspondre per aquestes superfícies en el corresponent projecte de



Ajuntament de Breda

reparcel·lació per el fet que l'aprofitament que li pertocaria ja és va materialitzar en les parcel·les industrials que la família S va vendre, tal i com es descriu en el manifest segon d'aquest conveni.

Tanmateix la família S, queda alliberat/da de qualsevol càrrega derivada de la reparcel·lació de l'àmbit.

L'Ajuntament de Breda, es compromet a redactar el Pla Especial de Millora Urbana, i en gestionarà en la mesura de les seves facultats els tràmits externs.

La resta de propietaris de la UA 16, assumiran els costos d'urbanització per l'obertura de serveis i asfaltatge dels vials corresponents cedits en el pacte II.II., així com totes les càrregues que es derivin de l'execució del Pla de Millora Urbana, sobre les finques objecte de cessió, quedant alliberat l'Ajuntament de Breda, de tota participació en l'assumpció de les despeses totals de les obres d'urbanització pendents de la UA 16, que determini el projecte de reparcel·lació econòmica.

Legislació aplicable

D'acord amb el que estableix l'article 88.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, les administracions públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat.

D'acord amb el que disposa l'article 26.1 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'acord d'aprovació dels convenis urbanístics ha de ser publicat al BOP de Girona dins del mes següent a la seva aprovació.

D'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril de bases de règim local, el ple és l'òrgan competent per aprovar aquest conveni urbanístic.

Per tot allò exposat es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni urbanístic ut supra descrit entre l'Ajuntament de Breda, la Sra. Serrabou i els altres propietaris de la Unitat d'Actuació número 16 de les Normes Subsidiàries de Breda.

Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, així com en el tauler d'anuncis de la Corporació, la web municipal i en un dels diaris de major difusió provincial,

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats.

Quart.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb les vots favorables de CiU, TxB i d'ERC-Breda i l'abstenció del grup Breda@XXI-PM.



Ajuntament de Breda

5.- Validació del Text Refós del Pla de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació 16 de Breda.

Antecedents

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 23 de juliol de 2013, va aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana de la UA 16 de Breda, supeditant-ne la publicació a la presentació d'un text refós que incorporés un conjunt de prescripcions. Els tècnics redactors del PMU una vegada analitzades les prescripcions han presentat el Text Refós.

Per tot allò exposat es proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Validar el Text Refós del Pla de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació 16 de Breda, elaborat per l'equip redactor encarregat per l'ajuntament de en els termes que consten a la documentació de l'expedient.

Segon.- Elevar l'expedient diligenciat del text refós del Pla de Millora Urbana de la Unitat d'Actuació 16 a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per tal que ho publiqui al DOGC a l'efecte de la seva executivitat.

Tercer.- Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per dur a terme aquest acord.

Votació

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb les vots favorables de CiU, TxB i d'ERC-Breda i l'abstenció del grup Breda@XXI-PM.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió de la que essent la secretaria accidental de la Corporació, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretaria accidental

Jordi Iglesias i Salip

Meritxell López i Rion